

## Vedlegg 5 – utbyggingsavtale Klosterøya sørvest

Krav fra Skien kommune før overtakelsesforretning av o\_FR3.

Utbygger besørger og bekoster dette.

Dato: 03.05.2022

### Nødvendige tiltak i o\_FR3:

- Eksisterende gjerde mellom o\_FR3 og F5 skal være i forskriftsmessig stand ved overtakelse. Det skal stå stødig, være helt og uten hull/brudd.
- Alle trær i skråningen må tilstandsvurderes og stelles/ev. også sikres av sertifisert arborist før vi overtar området.
- Dersom det finnes fremmede høyrisikoarter innenfor området skal de fjernes før overtakelse.
- o\_FR3 er båndlagt etter lov om kulturminner: Natursteinsmuren som løper i overgangen mellom FR5 og o\_FR3 er regulert til bevaring. Den må tilstandsvurderes og være i forskriftsmessig stand ved overtakelse

Mvh

Tone Kvålsgard

Bygartner



SKIEN KOMMUNE



REGIONHOVEDSTAD VESTFOLD OG TELEMAR