

Vedt. 6.

## JUSTERING AV MVA PÅ KAPITALVARER

Avtale om overdragelse av justeringsrett og - plikt til Skien kommune

OVERDRAGER					
Firma	TVB Tomter AS		Org.nr.	912750434	
Adresse	PB. 1880	Postnr.	3703	Sted	SKIEN
Kontaktperson	Ole Gunnar Thommesen		Telefon	45242604	
MOTTAKER					
Skien kommune			Org.nr.	938 759 839	
Adresse	Pb. 158	Postnr.	3701	Sted	Skien
Ansvar	61211	Ansvarssted	Byutvikling, Drift og Kultur (BDK), ansvar Vann, Avløp og Veg		
Tjeneste (ved bruk av kapitalvaren på flere tjenester må det lages flere skjema)					
Kommunen skal bruke kapitalvaren i:		<input checked="" type="checkbox"/> Avgiftspliktig virksomhet	65,2 %		
(angi % dersom fordeling er aktuelt)		<input checked="" type="checkbox"/> Kompensasjonsberettiget virksomhet	34,8 %		
Kontaktperson	Wenche Lien		Telefon	35581124	
Beskrivelse av kapitalvaren					
Offentlig vei og VA-anlegg på Hoppestad Nord i Skien kommune.					
Dato da kapitalvaren ble anskaffet eller fullført:				24.11.2021	
Anskaffelseskostnad ekskl. mva:		1 461 000		kroner	
Total merverdiavgift (skal være eksakt beløp)		365 250		kroner	
Fradragsført mva ved anskaffelsen:	0,00 %	0		kroner	
Dato for overdragelse av kapitalvaren:				17.12.2021	
Fradragsrett på overdragelsestidspunktet		Overdrager:	0,00 %		
		Mottaker:	100,00 %		
Beløp for justerings-/tilbakeføringsplikt som overføres til Skien kommune:				365 250	
Beløp for justeringsrett som overføres til Skien kommune, avgiftspliktig virksomhet				238 305	
Beløp for justeringsrett som overføres til Skien kommune, kompensasjonsberettiget virksomhet				126 946	
Første justeringsperiode (termin/år)	6.t.01.22	Antall justeringsperioder	10		
Siste justeringsperiode (termin/år)	6.t.01.32	Justeringsberettiget beløp pr år avgiftspliktig virksomhet	23 830		
Siste justeringsperiode (termin/år)	6.t.01.32	Justeringsberettiget beløp pr år kompensasjonsberettiget virksomhet	12 695		
Spesifikasjon av inngående mva for fast eiendom					

Skien 12.01.2022

  
 Signatur overdrager

  
 Signatur Skien kommune

Vedl. 6



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkveien 11, NO-3920 Porsgrunn  
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
Fax:  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

TVB Tomter AS

## Revisorbekreftelse – Overføring av justeringsrett for merverdiavgift fra TVB Tomter AS til Skien kommune – offentlig infrastruktur

Denne bekreftelsen gjelder overføring av justeringsrett for merverdiavgift fra TVB Tomter AS til Porsgrunn kommune ved overdragelse av offentlig infrastruktur ved Hoppestad Nord. Vårt oppdrag ble utført i samsvar med ISRS 4400 "Avtalte kontrollhandlinger".

Vi legger til grunn at TVB Tomter AS overdro anlegget til Skien kommune  
Ved fullføring 24.11.21.

Vi viser til retningslinjene til Skien kommune ved overføring av justeringsrett for merverdiavgift ved kommunens overtakelse av kommunal infrastruktur, der det fremkommer at det til justeringsavtalen skal vedlegges en revisorbekreftelse.

Vi bekrefter herved at tallene som fremkommer i justeringsavtalen for det nevnte infrastruktur samsvarer med regnskapsdokumentasjon og inngående faktura (med vedlegg) som er fremlagt for oss. Vi har kontrollert at fakturaene og at mva er betalt og bokført i regnskapet til TVB Tomter AS. Det er ikke avdekket avvik i gjennomgangen.

Vi har gjennomgått den fremlagte justeringsavtalen for overføring av justeringsrett, som er signert av TVB Tomter AS, og basert på vår forståelse av faktum har vi ingen merknader til denne.

Justeringsavtalen viser at det overføres en justeringsrett til Skien kommune på kr 365 250 i påløpt merverdiavgift med 1 461 000 kr i grunnlag ekskl. Mva. og påløpt mva med kr 365 250.

Dette er fordelt som følger:

- VA: kr 953 218 i kostnadsgrunnlag ekskl mva og påløpt mva med kr 238 305
- Vei: kr 507 782 i kostnadsgrunnlag ekskl mva og påløpt mva med kr 126 946

Vår bekreftelse er utelukkende utarbeidet kun for det formål som er beskrevet ovenfor, og er derfor ikke egnet til andre formål.

Porsgrunn, 12. januar 2022

ERNST & YOUNG AS

Tor Erik Baksås  
statsautorisert revisor

Vedl. 6.

**HAUK AS**  
**Offentlig infrastruktur Hoppestad Nord**

		Enhet	Mengde	Enh.pris	VA Sum post	Vel Sum post
utført						
11	ARBEIDSTIKNING, TEKNISK KONTROLL					
11.11	Kontroll av eksisterende fastmerker	stk	1	500	250	250
11.2	Stikking og maskinstyring	RS	1	3000	1 500	1 500
11.3	Innmåling	RS	1	8000	4 000	4 000
11.42	Teknisk kontroll	RS	1	2000	1 000	1 000
11.52.	Sluttdokumentasjon egenskapsdata	RS	1	3000	1 500	1 500
11.59	Sluttdokumentasjon for VA-arbeider	RS		8500	-	-
12.1.	Rigg	RS	1	25000	12 500	12 500
12.4	Vinterkostnader anlegg	RS		1	-	-
15	Riving og fjerning	RS		1	-	-
16.3902	Kabelpåvisning	RS	1	2000	1 000	1 000
16.3903	Kryssing av kabler, inntil 5 kabler	stk	1	1500	750	750
16.3904	Kryssing av kabler, 5-10 kabler	stk	1	1800	900	900
16.3905	Graving langs med kabel, inntil 5 kabler	m	20	95	950	950
16.3906	Graving langs med kabel, 5-10 kabler	m	20	95	950	950
16.3907	Kryssing av selvfølsledninger	stk	1	3000	1 500	1 500
16.3908	Kryssing av trykkledninger	stk	1	3000	1 500	1 500
2	Sprengning og masseflytting				-	-
21.2.	Hogging	RS	1	3000	1 500	1 500
21.3.	Vegetasjonsrydding og matjordavtak	m3	650	98	31 850	31 850
22.1.	Sprengning i linjen	m3	300	330	49 500	49 500
25	Jordmasser til fyllplass	m3	650	59	19 175	19 175
26.3.	Sprengt stein til lager for senere bearbeiding	m3	300	69	10 350	10 350
42.111	Rørgrøft i løsmasser Dybde 0,5m - 0,7 m a) Gjelder grøft for stikkrenner med PVC 200 rør. Bunnbredde 0,6 m.	m		657	-	-
42.112	Rørgrøft i løsmasser Dybde 1,0m - 1,5 m a) Gjelder grøft for dremsledninger i velgrøft. Bunnbredde ca. 0,6 m.  Posten kommer først til utførelse etter avtale med Byggherre.	m		657	-	-
42.200	Rørgrøft i kombinert løsmasse/berg. Dybde 1,5 m - 2,0m a) Gjelder rørgrøft i løsmasse/berg med bunnbredde inntil 0,7 m	m	25	1820	45 500	
42.201	Rørgrøft i kombinert løsmasse/berg. Dybde 2,0m - 2,5 m a) Gjelder rørgrøft i løsmasse/berg med bunnbredde 0,8 m - 1,0 m for stikkledninger til eiendommer. 11 eiendommer av ca. 6 m stikkeledninger.	m	74	2020	149 480	
42.202	Rørgrøft i kombinert løsmasse/berg. Dybde 1,5m - 2,0 m a) Gjelder rørgrøft i løsmasse/berg med bunnbredde 0,8 m - 1,0 m.	m	10	1970	19 700	-

CAW

42.203	Rørgrøft i kombinert løsmasse/berg. Dybde 2,0 m - 2,5 m a) Gjelder rørgrøft i løsmasse/berg med bunnbredde 0,8m - 1,0 m	m	10	2020	20 200	-
42.204	Rørgrøft i kombinert løsmasse/berg. Dybde 2,5 m - 3,0 m a) Gjelder rørgrøft i løsmasse/berg med bunnbredde 0,8m - 1,0 m	m	45	2070	93 150	-
42.205	Rørgrøft i kombinert løsmasse/berg. Dybde 2,5m - 3,0 m a) Gjelder rørgrøft i løsmasse/berg med bunnbredde 1,1m - 1,2 m	m	45	2280	102 600	-
42.206	Rørgrøft i kombinert løsmasse/berg. Dybde 1,5 m - 3,0 m a) Gjelder rørgrøft i løsmasse/berg med bunnbredde 0,6 m. For overvannsledninger fra hjelpesluk og sandfang	m	23	1863	42 849	-
42.207	Strømningsavskjæring i grøft a) Omfatter etablering av strømningsavskjæring i grøft og komplett levering i henhold til detalj på tegning H5.01	stk	3	5500	16 500	-
42.58	Sikring med grøftkasser	m		180	-	-
42.621	Kummer DN<1000	stk	1	800	800	-
42.622	Kummer 3000>DN>=1000	stk	8	900	7 200	-
42.9	Vannuemper	RS	1	4000	4 000	-
43.122	Diameter > 120 mm Drensledning DN150 i bunn av velgrøfter. Ringstivhet: SN8.  Kommer først til anvendelse etter avtale med Byggherre.	m		89	-	-
43.22	Diameter 200 mm b) Overvannsledning PVC DN200. Ringstivhet: SN8.	m	195	160	31 200	-
43.313	Diameter 160 mm b) Spillvannsledning PVC DN160. Ringstivhet: SN8.	m	105	139	14 595	-
43.391	Stikkledninger	stk	10	7400	-	-
43.394	Spyling	RS	1	6000	6 000	-
43.395	Rørinspeksjon Alle selvfallsledninger	RS	1	6500	6 500	-
43.421	Diameter 150 mm b) Duktilt støpejern DN150, klasse K9 / C64	m	72	554	39 888	-
43.491	Rengjøring av vannledning, pluggkjøring	RS	1	2000	2 000	-
43.492	Trykkprøving av vannledning	RS	1	5000	5 000	-
43.493	Desinfeksjon av vannledning	RS	1	5000	5 000	-
43.494	Stikkledninger a) Omfatter også alle arbeider og leveranser i forbindelse med avsetning av vannledning med anboringsmuffe. Det skal også etableres stoppekran. Inntil 6 meter	stk	10	6500	-	-

43.495	Stikkledninger a) Omfatter også alle arbeider og leveranser i forbindelse med avsetning av vannledning med anboringsmuffe. Det skal også etableres stoppekran. Posten omfatter stikkledninger inntil 20 meter, stikkledning (DN32) fra	stk	3	7400	22 200	
43.497	Forankring av vannledning a) Omfatter levering og montering av prefabrikkert forankringsklosser for DN150 mm duktil vannledning.	stk	2	3200	6 400	
43.5112	Overvann a) Omfatter deler og arbeid for tilkobling av ny kum O12 til eksisterende OV 200 overvannsledning, se tegning H3.03 og H4.03.	stk	1	5000	5 000	
43.5113	Spillvann a) Omfatter deler og arbeid for tilkobling av kum ny S12 til eksisterende SP 160 spillvannsledning, se tegning H3.03 og H4.03.	stk	1	4000	4 000	-
44.114	Rørgrøft i sprengt stein	m3	40,5	185	-	7 493
44.121	Sand 0-4 for grøfter med kabel	m3	25	175	-	4 375
44.122	Singel inntil 16mm for rørgrøfter	m3	10	320	-	3 200
44.131	Gjenfylling med stedlige masser	m3	8,1	65	-	527
44.14	Fjerning av overskudd	m3	35	75	-	2 625
44.191	Fiberduk	m2	205	16	-	3 280
44.193	Gravearbeider for kabel og fiber/teleskap	stk	2	2200	-	4 400
44.221	Veilyskabel	m	97	47	-	4 559
44.226	Legging lavspentkabel 4x50	m	209	7	-	1 463
44.227	Legging lavspentkabel 4x240	m	55	7	-	385
44.24	Kabeldekkbord	m	106	29	-	3 074
44.251	Jordingsleder 25mm <sup>2</sup>	m	85	32	-	2 720
44.253	Isolert jordingsleder	m	6	40	-	240
44.255	Legging jording for nettselskap	m	80	5	-	400
44.3111	110mm trekkerør	m	75	75	-	5 625
44.3121	75mm trekkerør	m	12	75	-	900
44.3122	Legging fiberrør 3x40 for nettselskap	m	55	15	-	825
44.3123	Legging fiberrør 12mm for nettselskap	m	209	7	-	1 463
46.111	Sandfang m/ kuppelrist Di=1000 mm a) Dypde innvendig kum fra 2,5 til 3,0 m.	stk	1	8700	-	8 700
46.122	Kuppelrist, med flytende ramme	stk	2	1380	-	2 760
46.2	HJELPESLUK b) Ø650 mm hjelpesluk i betong.	stk	1	2000	-	2 000
46.311	O11 - O12 - O15 a) Omfatter alt materiell i henhold til kumdetaljer på tegning H4.01 - H4.04.  b) Kum O11 Dimensjon Ø1000 Kumhøyde innvendig kum = 2,4 Kum O12 Dimensjon Ø1000 Kumhøyde innvendig kum = 1,4 Kum O15 Dimensjon Ø1000 Kumhøyde innvendig kum = 2,8	stk	3	17500	52 500	-
46.411	S11 - S12 - S15 a) Omfatter alt materiell i henhold til kumdetaljer på tegning H4.01 - H4.04  b) Kum S11 Dimensjon Ø1000 Kumhøyde innvendig kum = 2,1 Kum S12 Dimensjon Ø1000 Kumhøyde innvendig kum = 1,4 Kum S15 Dimensjon Ø1000 Kumhøyde innvendig kum = 2,4	stk	3	16700	50 100	-

	V11 a) Omfatter alt materiell i henhold til kumdetaljer på tegning H4.01 - H4.04  b) Kum V11 Dimensjon ø1600 Kumhøyde Innvendig kum = 2,2					
46.511		stk	1	59000	59 000	-
46.593	Kumanvisere	stk	2	590,5	1 181	-
5	<b>Vegfundament</b>				-	-
51.3	Avretting, justering av traubunn på planum	m2	700	17	-	11 900
51.4	Avretting, justering av traubunn på planum	m2	150	19	-	2 850
52.2	Fiberduk kl3	m2	1000	14	-	14 000
53.2	Forsterkningslag av kult 20-120	m3	540	160	-	86 400
53.3.	Forkilling	m2	720	39	-	28 080
54	Bærelag av Fk 0-32, Inkl forkilling 40mm	m3	140	325	-	45 500
					-	-
6	<b>Veidekker</b>				-	-
65.1	Bindlag Agb11	m2	650	101	-	65 650
65.2	Slitelag Agb 11	m2		95	-	-
65.4	Klebing	m2		4	-	-
67	Belegning på skuldre	m2	50	55	-	2 750
					-	-
7	<b>Vegutstyr og miljøtiltak</b>				-	-
74.4	Jord i grøft	m2	250	29	-	7 250
74.5	Gress i grøft	m2	250	14	-	3 500
76.3421	Mast med fotplate	stk	3	5038	-	15 114
76.3463	Stålfundament	stk	3	3200	-	9 600
76.3629	Lysarmatur LED	stk	3	4500	-	13 500
	Del sum =			Sum	953 218	507 782
	25 % mva.				238 305	126 946
	<b>Total sum eks. mva=</b>					
	25 % mva. av total=					

1 461 000  
365 250