



Plan og byggesaksforum

Referat fra Styringsgruppemøte/Plan og byggesaksforum

Dato: 2.9.2016

Tid: 09.00- 14.00

Sted: Drangedal

Til stede:

Fra kommunen

Morten Thorvaldsen	Siljan	Per Arstein Trond Hjellvik	Kragerø
Olav Backe-Hansen Vegard Fjeld	Skien	Bård Gonsholt	Porsgrunn
Mona Straume Bård Bråten	Drangedal	Leidulf Aakre	Bamble

*Fra regionale
myndigheter/innbudte*

Referat fra møtet i Drangedal den 2.9.2016

1. Innkallingen

Ingen kommentar

2. Referat fra forrige møte

Skien har ikke hatt politisk behandling av tilsynsavtalen, kommer senere i høst.
Godkjent.

3. Felles rutiner for tilsynsfunksjonen.

Forslag til rutiner klar til neste møte. Sendes ut på forhånd.

4. Status arbeidsgrupper

Plan; det har ikke vært møte etter ferien. **Geir kaller inn til nytt møte.**

360; Nytt møte når oppgraderingen av 360 er ferdig. Porsgrunn, Kragerø og Drangedal gjenstår. **Kari Anne kaller inn til nytt møte (før jul)**. Alle ønsker 2 underskrifter på vedtak!

Tilsyn; PBF ønsker rapport for 2.tertial før Bamble-møte i oktober (**Bård**).

5. **Bruk av overtredelsesgebyr.**

Porsgrunn orienterte om sin praksis. De har to jurister som tar seg av saksbehandlingen. Spesiell fokus på ulovlige boenheter. Tett samarbeid med brann/feiervesen og eiendomsavdelingen. Godt politisk forankret. Skien har tilsvarende ordning med jurister på byggesakskontoret. De har hatt fokus på Norsjøområdet. Ferdigmeldinger er et problem.

Kurs/informasjon om Porsgrunns praksis ønskes. En halv dag? Bård sjekker dette og gir tilbakemelding.

Bamble ønsker at vi ser nærmere på muligheten for samarbeide på dette området. Flere ga uttrykk for at dette var ønskelig. Bør bli et tema i forbindelse med Grenlandsrådets vedtak om utvidet samarbeid etter at kommunesammenslåingsprosessen strandet.

6. **Byggesaksgebyrer**

Skien Har hatt forvaltningsrevisjon med fokus på selvkost. Ingen merknader, men ønske om mer dokumentasjon om bakgrunnen for gebyrsatsene. **Olav innkaller til budsjettforberedelsesmøte 30/9.**

7. **Nytt fra Drangedal**

Lars Nå orienterte om diverse prosjekter, bl.a. utfordringene på Gautefall og samarbeidene med Nissedal om VA. Et annet interessant prosjekt var ny GS-vei ved Toke. Innovative løsningsforslag!

8. **Eventuelt**

- Høringsbrev om endring i byggesaksforskriften; Ok, vi sender ikke inn svar på denne.
- Søknadsplikt Solcellepaneler. Porsgrunn hadde noe erfaring. Det var enighet om at det var søknadsplikt etter paragraf 20.1 tekniske installasjoner. Spesielt ble det lagt vekt på at ansvarlig søker ansvarsplikt.

Leidulf Aakre

Ref.