

PROTOKOLL
FRA OVERTAKELSESFORRETNING AV
OPPARBEIDET KOMMUNAL INFRASTRUKTUR
FOR OVERDRAGELSE TIL SKIEN KOMMUNE,
JAMFØR UTBYGGINGSAVTALE MELLOM
SKIEN KOMMUNE OG LIETORVET BOLIGUTVIKLING AS

PROSJEKTNR/NAVN: 23-027 / GS veg Kverndalen o_GG2

1. Den 20.06.2024 ble ovennevnte leveranse besiktiget og kontrollert av

Lietorvet Boligutvikling AS

(som byggherre)

og

Skien Kommune

(som overtagende part)

og

HRL Entreprenør AS

(som entreprenør)

Deltagere var:

Firma	Navn
Skien kommune	Christina Bianca Meland, Knut Amlie, Rita Regbo, Vidar Lid, Turid Draugedalen, Trond Farsjø, Øyvind Abrahamson
Lietorvet Boligutvikling	Knut Rugtvedt, Marte Pettersen
HRL Entreprenør AS	Morten Hovland, Pål Lillefjære
GHL Hage & Landskap	Morten Kirsebom ROAR KJENDALLEN
Telerør	Sten Otto Arnesen
Elektro 4	Petter Høyer Halvorsen

Handwritten signatures and initials:
R
cbf

2. Leveransen overleveres i henhold til følgende dokumenter:

a) Kontrakt mellom Lietorvet Boligutvikling AS og HL Entreprenør AS,
datert 05.10.2023

og

Utbyggingsavtale mellom Lietorvet Boligutvikling AS og Skien
Kommune, datert 23.04.2021

og

Gjennomføringsavtale mellom Lietorvet Boligutvikling AS og Skien
Kommune, datert 20.12.2023.

b) Andre dokumenter (evt. rev. tegninger etc.):
- FDV overlevert Skien Kommune.

3. Eventuelle merknader og mangler er spesifisert i egne vedlegg til denne
protokoll. Eventuelle feil og mangler skal rettes av entreprenør/
leverandør for hans regning innen

.....⁹.....¹⁸ 20²⁴, SE ERVERS SÆRSKILTE FRISTER.

4. Dato for overdragelse settes til 28.06.2024

5. Reklamasjonstiden løper til 28.06.2029.

6. Med merknader som framkommer av punkt 3 er leveransen per
28.06.2024 overtatt av Skien Kommune.

For HRL Entreprenør AS



For Lietorvet Boligutvikling AS



For Skien Kommune





PROTOKOLL FRA OVERTAKELSESFORRETNING GS-VEG KVERNDALEN - o_GG2

GENERELT

Side 1 av

Følgende reklamasjonsverdige feil og mangler ble registrert:	Ansvar for utbedring:	Kvittering utbedring:	Særlig frist:
- Kopier av overløping tilleggskostnader fra dokumenter og oversendes og arkiveres sammen med protokoll her.			


HRL


Skien kommune


Lietorvet Boligutvikling

PROTOKOLL FRA OVERTAKELSESFORRETNING GS-VEG KVERNDALEN - o_GG2

BEPLANTNING OG SELVVANNINGSSYSTEM

Side av

Følgende reklamasjonsverdige feil og mangler ble registrert:	Ansvar for utbedring:	Kvittering utbedring:	Særlig frist:
- Ukier til klattreglantar, j. forh. problemer			31.08.
- ! Selvvanningsystemet er idrøftsett			
- FØV prototyper vil sendes over			

Pål Gulhaugen
HRL

Trond Fergø
Skien kommune

[Signature]
Lietorvet Boligutvikling

PROTOKOLL FRA OVERTAKELSESFORRETNING GS-VEG KVERNDALEN - o_GG2

VEG

Følgende reklamasjonsverdige feil og mangler ble registrert:	Side av		
	Ansvar for utbedring:	Kvittering utbedring:	Særlig frist:
- Asfaltering + utskifting knøkke heller område avslutning g/s i sør, jf. forhandlingsprotokoll.			05.07
- Tilbakestilling område sør, kverndalsgt., i henhold til forhandlingsprotokoll.			31.08
- Asfaltere nult lyktestøpe start g/s - vei, asfalten skal flushes med krumplate støpe.			
- Sjekk kantstein tilfredsstillende uu-krav			
- Rense støperester			
- Fillerfuge mellom kantstein der det mangler			
- Syrevask kantsteiner / GATESTEIN.			
- Oppbedre høydeforskjell mellom ledelinje og midtre forg.			
- Fjerne kabel klemmer betong ved inngang kulvert			

Pål Eriksson
HRL

Vidar Lid
Skien kommune

[Signature]
Lietorvet Boligutvikling

PROTOKOLL FRA OVERTAKELSESFORRETNING GS-VEG KVERNDALEN - o_GG2

ELEKTRO + BRANN + LÅS OG BESLAG

Side av

Følgende reklamasjonsverdige feil og mangler ble registrert:	Ansvar for utbedring:	Kvittering utbedring:	Særlig frist:
-! System for kortleser adgang kulvert må testet.			
- Sultre ledning som stikker ut av vegg på vei inn til kulvert.			

Pål Enllie
HRL

Christen B. Holm
Skien kommune

K. R. J. A.
Lietorvet Boligutvikling

PROTOKOLL FRA OVERTAKELSESFORRETNING GS-VEG KVERNDALEN - o_GG2

GATEVARME

Side av

Følgende reklamasjonsverdige feil og mangler ble registrert:	Ansvar for utbedring:	Kvittering utbedring:	Særlig frist:
- Måle nr. : 85 41 65 45			
12.78 MWh			
- Iferting av komponenter gjenstår			uke 27
- Innregulering av anlegget			uke 27
- Igangføring av Hiwell systemet			August
- Siste utnydding i sentralen må gjøres			

Pål Høglund
HRL

Arvid B. Meland
Skien kommune
Vilhelm

[Signature]
Lietorvet Boligutvikling