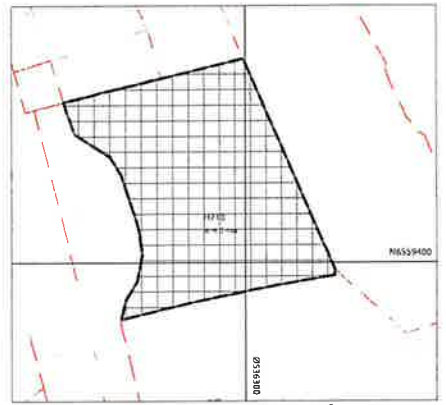
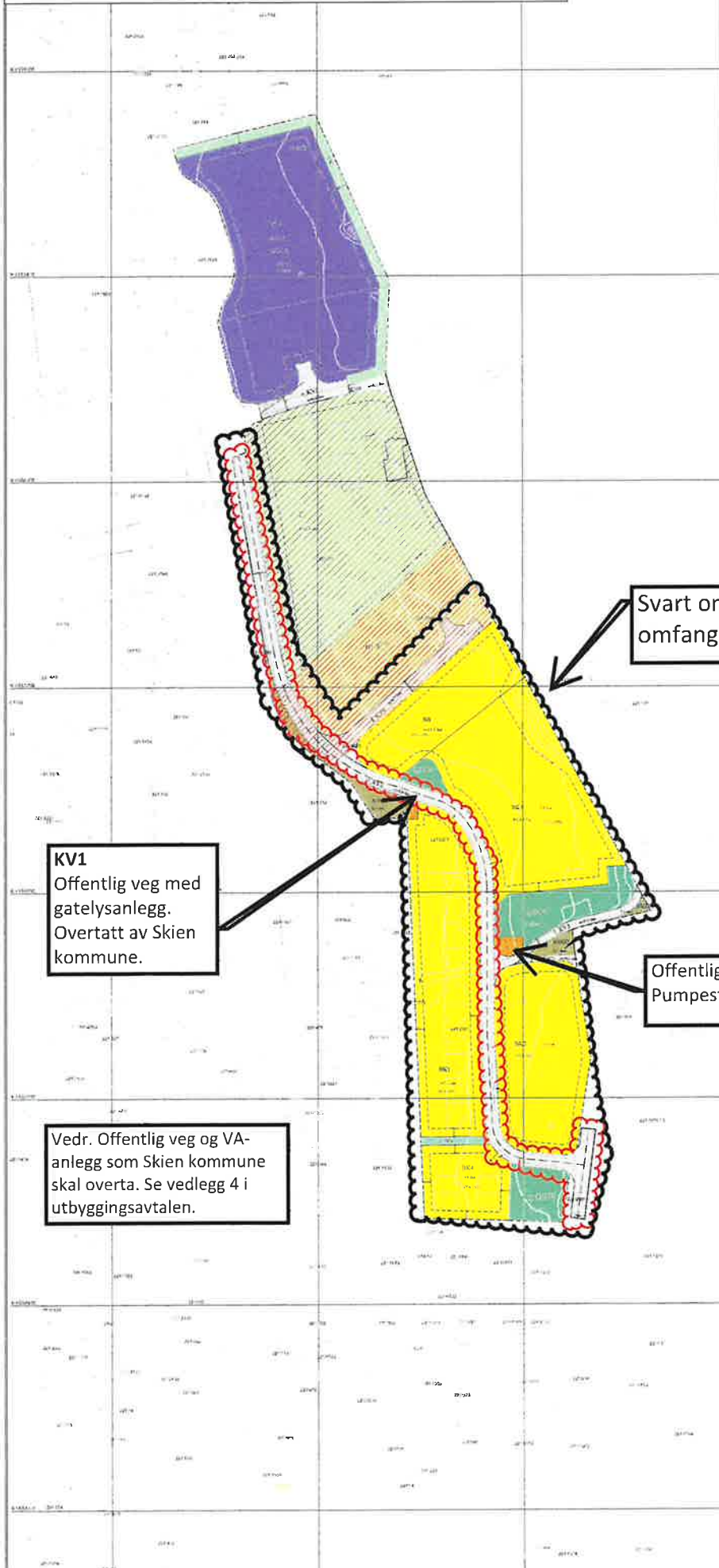


Utbyggingsavtale Nenseth Gård Vedlegg 3 Oversiktskart



Vertikalnivå 3: Over bakkeplan

Svart omriss viser geografisk omfang av utbyggingsavtalen.

KV1
Offentlig veg med gatelysanlegg. Overtatt av Skien kommune.

Offentlig Pumpestasjon

Vedr. Offentlig veg og VA-anlegg som Skien kommune skal overta. Se vedlegg 4 i utbyggingsavtalen.

Vertikalnivå 2: På bakkeplan

TEGNFORKLARING

	Bilbyggingsområde med utbyggingsplan		Bilbyggingsplan regulering etter PBL
	Sløppebyggingsområde		Planlegging
	Næringsbyggingsplan		Planlagt veg
	Vann og avløpsanlegg		Regulert vannvei
	Energiplanlegg		Område for teknisk VA
	Lekkeplass		Regulert vannvei
SAKFERDEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-6, nr.2)			Regulert vannvei
	Kjøreveg		Betongveg som ikke er anlegg
	Annere veggrunn, grøntareal		Regulert vannvei
GRUNNSTRUKTUR (PBL § 12-6, nr.2)			Regulert vannvei
	BIM grunnstruktur		Regulert vannvei
	Vedteknisk anlegg		Regulert vannvei
LANDBRUKS-NATUR- OG FRILUFTSFORVALNING SAMT REINDRET (PBL § 12-6, nr.5)			Regulert vannvei
	Landbruksareal		Regulert vannvei
HENSTIKKSPØRSEL I REGULERINGSPLANEN (PBL § 13-1)			Regulert vannvei
	4-11 SKRINGSSONER		Regulert vannvei
	Skredfare		Regulert vannvei
	4-11 FARESONER		Regulert vannvei
	Skredfare		Regulert vannvei
	4-11 ZONER MED SERIELLE HENSYN		Regulert vannvei
	Skredfare		Regulert vannvei

Skiedisplanse 1m
kartmållestokk = 1:1 000 A2
Regulert areal = 14 daa

SKIEN KOMMUNE

Endring godkjent 06.03.2024 i sak 224/24

Revidert av Skien kommune 24.03.2024, 01.12.2015	
DE TAL REGULERING ved sak nr. Nenseth gård, gbnr 221/8	
SAKSBEHANDLING I/S. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	Saks
FORSLAG	19.12.2015
BEFREMST HJELP	16.12.2015
2. SAKS BEHANDLING I STYRET FOR PLAN OG BYGNINGSLOVEN	01.09.2015
OFFISIELL ETTERRETT	14.09.2015 - 26.10.2015 og 18.10.2016 - 29.11.2016
1. SAKS BEHANDLING I STYRET FOR PLAN OG BYGNINGSLOVEN	10.09.2015 og 14.10.2016
KOMMUNAL AVSPRÅKE PÅ PLANFORSLAG	19.04.2012 og 16.08.2012
PLAN NR. 2012/004	
PLANFORSLAG NR.	100-101/151
	Saks
	100-101/151
	100-101/151

[Handwritten signature]