

Tollmotunet Utvikling AS
Cappelens gate 11
3717 SKIEN

Porsgrunn, 31. januar 2022

Revisorbekreftelse – Overføring av justeringsrett for merverdiavgift fra Tollmotunet Utvikling AS til Skien kommune – Vei og VA-anlegg

Denne bekreftelsen gjelder overføring av justeringsrett for merverdiavgift fra Tollmotunet Utvikling AS til Skien kommune ved overdragelse av et vann- og avløpsanlegg (VA-anlegg) og et veianlegg på Tollnes. Vårt oppdrag er utført i samsvar med ISRS 4400 "Avtalte kontrollhandlinger".

Vi legger til grunn at VA-anlegget og veianlegget ble ferdigstilt og overdratt fra Tollmotunet Utvikling AS til Skien kommune 18. juni 2021.

Vi viser til at Skien kommune ved overføring av justeringsrett for merverdiavgift ved kommunens overtakelse av kommunal infrastruktur krever at det til justeringsavtalen skal vedlegges en revisorbekreftelse.

På bakgrunn av en fremlagt kostnadsoversikt og en tilhørende fordeling av kostnader på henholdsvis VA-anlegg og veianlegg, samt oversendte inngående fakturaer som er grunnlaget for kostnadsoversikten, mottatte bekreftelser mv., kan vi anføre følgende:

- Vi legger til grunn at kostnadsoversikten er omforent mellom Skien kommune og Tollmotunet Utvikling AS, jamfør mottatte e-poster fra Skien kommune og Tollmotunet Utvikling AS.
- Vi kan ikke på selvstendig grunnlag vurdere fordelingen av kostnadene mellom VA-anlegg og veianlegg. Vi legger til grunn den nevnte omforente kostnadsoversikten.
- Tollmotunet Utvikling AS har bokført og betalt fakturaene vi har mottatt og som er grunnlaget for kostnadsoversikten. Det er foretatt skjønsmessige vurderinger for å komme frem til hvor stor andel av fakturabeløpene som gjelder kommunal infrastruktur.
- Tollmotunet Utvikling AS ikke har fratrukket/krevd fradrag for noen del av merverdiavgiftsbeløpet som fremkommer av kostnadsoversikten, jamfør de aktuelle fakturaene.

Vi har gjennomgått den fremlagte justeringsavtalen for overføring av justeringsrett, som er signert av Tollmotunet Utvikling AS, som i sum viser en justeringsrett på kr 801.695.

Basert på vår forståelse av faktum, sammenholdt med de nevnte opplysningene i regnskapet, har vi ingen merknader til den fremlagte signerte justeringsoppstillingen, datert 6. januar 2022. Justeringsoppstillingen viser at Tollmotunet Utvikling AS overfører en justeringsrett til Skien kommune på kr 801.695, fordelt med kr 565.152 for VA-anlegget og kr 236.543 for veianlegget.

Vår bekreftelse er utelukkende utarbeidet kun for det formål som er beskrevet ovenfor, og er derfor ikke egnet til andre formål.

ERNST & YOUNG AS

Oppdragsavtalen er signert elektronisk

Hans Georg Skuggedal
Statsautorisert revisor

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Georg Skuggedal

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-38366

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-01-31 13:57:23 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>