

Vedlegg 4

Lekeland- Kartskisse

Omfang utbyggingsavtale

Lekeland

Dato: 16.03.2022

Kontantbidrag, 100% fra SK til utbygger

- FTA2 = Fortau
- FTA3 = Fortau inn langs vendehammer skal ikke bygges.
- KV2 = Kjøreveg inkl. vendehammer og lysanlegg som skal erstattes av nytt.
- VG = Annen veggrunn - grøntareal
- BM = Etablering av bom (hydraulisk)
- o_VA = Supplerende VA-anlegg.

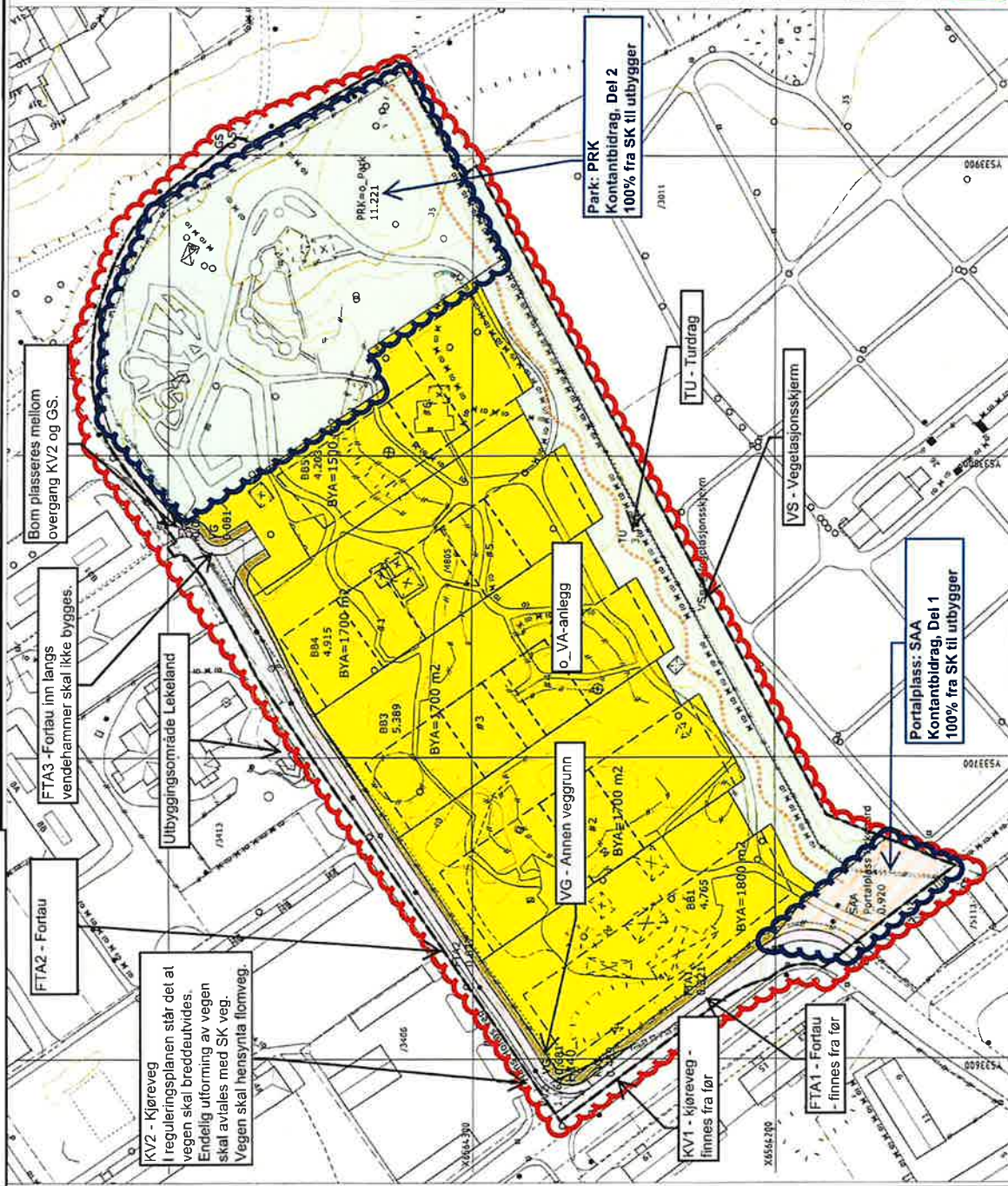
Realtyelse fra utbygger

- FTA2 = Fortau
- FTA3 = Fortau inn langs vendehammer skal ikke bygges.
- KV2 = Kjøreveg inkl. vendehammer og lysanlegg som skal erstattes av nytt.
- VG = Annen veggrunn - grøntareal
- BM = Etablering av bom (hydraulisk)
- o_VA = Supplerende VA-anlegg.

Private, men offentlig tilgjengelige arealer

- Opparbeides av utbygger
- TU = Turdrag
- VS = Vegetasjonsskjerm

SIGNATURER:
 DATO: 20/5-22 Utbygger
 DATO: 21/6-22 SK



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 REGULERINGFORMÅL

1. Bebyggelse og anlegg

- BB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg
- FTA Fortau
- GS Gang- og sykkelsti
- VG Annen veggrunn - grøntareal
- SAA Portaplass kikkegang

3. Grøntstruktur

- TU Turdrag
- PRK Park
- VS Vegetasjonsskjerm

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

- SRN Sikringsone fisket

Linjetyper

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for bestemmelser
- Byggingsgrense
- Bebyggelse som forutses fjernet
- Regulert fotgjengerielt

PBL § 12-7 BESTEMMELSER

- #1 Bestemmelsesområde

Illustrasjon

- Tursti



Revisjon	Dato	Saknr.	Signatur
A. Etter administrativt gjennomgang	27.02.2014		AST

DETALJREGULERINGSPLAN

Lekelandstoma, PlanID 2013005

Varsel om oppstart av planarbeid	Dato	Saknr.	Signatur
1. gangs behandling	18.03.2013		
2. gangs behandling	22.04.2014		
Offentlig ettersyn	02.09.2014		
Ejendomskjent	26.04.2014-06.06.2014		
Kunngjort	02.10.2014		
	11.10.2014		

ABT
 Prosjektleder
 2065