



SKIEN FRITIDSPARK

ÅRS- BERETNING 2023

SKIEN FRITIDSPARK KF
Org. nr. 990522839



INNHALDSFORTEGNELSE

STYRETS BERETNING 2023 03 - 07

<u>Innledning</u>	03
<u>Visjon/verdier/formål</u>	05
<u>Fakta og historikk</u>	06
<u>Arbeidsmiljø, kvalitet og likestilling</u>	07
<u>Internkontroll</u>	07

DRIFTSREGNSKAP 2023 09 - 29

<u>Driftsregnskap 2023</u>	09 - 11
<u>Hovedoversikt investering 2023</u>	12 - 13
<u>Balanse 2023</u>	14 - 17
<u>Noter til regnskapet 2023</u>	18 - 29

ÅRSBERETNING AVDELINGER 30 - 39

<u>Avdeling bad</u>	30 - 32
<u>Teknisk avdeling</u>	33
<u>Hotell fritidsparken</u>	34
<u>Aktivitetsparken</u>	35 - 36
<u>Salg- og markedsavdelingen</u>	37 - 39

AKTIVITETER GJENNOM ÅRET 40 - 41



STYRETS BERETNING 2023

Skien fritidspark KF kan se tilbake på et år hvor driften og aktiviteten har vært høy. På tross av stor prisvekst i samfunnet har publikum likevel funnet sin vei til Skien fritidspark. Fritidsparken har hatt økt besøk i badet og på hotellet i 2023. I aktivitetsparken har vi sett en liten nedgang i besøket sammenliknet med foregående år.

Prisvekst på varer og tjenester har vært utfordrende for Skien fritidspark i 2023. Foretaket gjennomførte flere prisjustering i løpet av året for å kompensere for leverandørers prisøkninger. Av større kostnader har fritidsparken i tillegg måtte bruke store summer på vedlikehold av is-anlegget i 2023 i tillegg til øvrig vedlikehold i anlegget.

I budsjettet var det satt av 6 millioner i «energistøtte» til foretaket fra Skien kommune. Av dette var det ikke behov for å utløse mer enn 1,7 millioner.

Det lykkes selskapet å gjennomføre prisjusteringer på billetter, opphold og matvarer uten at dette gikk spesielt ut over besøk og omsetning. 2023 var også et spesielt år med tanke på besøk i badet i sommermånedene hvor det ble satt rekord i antall gjester. Det er i badet og på hotellet at vi ser en markant økning i både besøk og omsetning. Hotellet har i 2023 hatt en omsetningsvekst på 8,5% og et snittbelegg i året på 59 %. Badeanlegget endte opp på 209 926 gjester i 2023 noe som er en oppgang på 6,6% sammenliknet med 2022 hvor antallet gjester var 196 843.

Høye lønnskostnader har vært en utfordring for driften i 2023. Foretaket budsjetterte med noe lavere lønnsvekst enn det som ble resultatet lønnsoppgjøret. Høyere aktivitet har krevd høyere bemanning samt at høyt sykefravær har vært krevende for driften. For å tilstrebe bedre ressursstyring har foretaket innført halvårsturnus. Dette gjør at driften kan planlegges bedre fremover i tid. Halvårsturnus ble innført i slutten av 2023.

Skien fritidspark er fortsatt et populært sted for arrangementer og treningsaktivitet. Fritidsparken er en samlingsarena for aldersbestemte landslag i håndball og ishockey, samt arena for eliteseriekamper i håndball. I 2023 har det vært arrangert 3 Norgesmesterskap i anlegget.



I tråd med Skien kommunes strategi jobber Skien fritidspark opp mot FNs bærekraftsmål. Skien fritidspark har høyt fokus, spesielt på energiforbedrende tiltak. På slutten av året ble nytt solcelleanlegg montert i samarbeid med Skien kommune. Foretaket har bidratt med 1 million av egne investeringsmidler til dette prosjektet. Målet er at dette skal bidra til et mer bærekraftig anlegg.

I forhold til FNs bærekraftsmål har vi spesielt fokus på mål 3 "God helse og livskvalitet", samt mål 10 "Mindre ulikhet". Vi er stolte av å være et flaggskip innen folkehelse og vår satsing på å tilpasse anlegget i størst mulig grad for personer med funksjonsnedsettelse.



DRIFTSINTEKTER

Foretakets totale driftsinntekter er i 2023 på 139,8 millioner kroner. Dette inkluderer 4,4 millioner kroner for dekning av tidligere års merforbruk. I hovedsak kan selskapets inntekter deles inn i rene kommersielle driftsinntekter og inntekter fra Skien kommune. Driften er kompleks og har flere forretningsområder. I 2023 genererte selskapet 78,5 millioner i rene salgs- og leieinntekter. Dette er en solid økning fra 2022 hvor vi realiserte 70,3 millioner. Salg av tjenester til egen kommune er på 45,9 millioner.

Hoveddriverne i omsetning er bad med 38,1 millioner, hotell med 24,5 millioner og inntekter fra Skien kommune. Veksten på de rene kommersielle inntektene er 8,2 millioner. Det utgjør en inntektsvekst på 11,7% sammenlignet med 2022.

DRIFTSUTGIFTER

Foretakets driftsutgifter var på 140,4 millioner kroner. På kostnadssiden er det lønn/sosiale utgifter, husleie og energikostnader som utgjør majoriteten av kostnadsbildet. Lønn og sosiale utgifter var i 2023 59,9 millioner millioner, husleie til Skien kommune 22,5 millioner millioner og energikostnadene var 11,1 millioner.

DRIFTSRESULTAT

Foretakets brutto driftsresultat viser et negativt resultat på – 0,6 millioner kroner. Etter at finansinntektene legges til, har foretaket et netto resultat på 0,3 millioner kroner. Det samlede udekkede beløpet i driftsregnskapet er på 4 170 962 kroner.





VÅR VISJON

«Norges mest attraktive aktivitetsarena for alle»

VÅRE VERDIER

SAMARBEID:

Vi skal med gjennom kommunikasjon, lagarbeid og effektivitet vektlegge samarbeid for å utføre våre daglige oppgaver. Samarbeidet vi har gjennom arbeidsdagen skal gjenspeiles i gode gjesteopplevelser og fornøyde ansatte. Vi skal ha en åpen og direkte kommunikasjon med hverandre for å sikre kontinuitet og effektivitet i alle arbeidsprosesser.

POSITIVITET:

Vi skal møte arbeidsdagen med positivitet. Vi skal være imøtekommende og se våre gjester og kollegaer med et smil og positivitet. Positiviteten hjelper oss til å være kreative og løsningsorienterte. Positiviteten vil gi oss drivkraften til å møte de daglige utfordringene med mot og skaperkraft.

LOJALITET:

Lojalitet til Skien fritidspark skaper forpliktelser, tillit og tilhørighet. Lojalitet skal også danne grunnlag for godt samarbeid og positivitet. Lojaliteten skal verne forholdet mellom deg selv og kollegaer, deg selv og leder(e) og bedriften og gjesten/kundene.

FORETAKETS MÅL

«Foretakets formål er å ivareta og videreutvikle et framtidsrettet fritids- og idrettsanlegg som skal gi befolkningen i alle aldersgrupper, i og utenfor kommunen, gode muligheter til et aktivt og helsefremmende liv. Samtidig skal foretaket aktivt arbeide for at anlegget stimulerer til økt tilreisning fra turister, idrettslag, organisasjoner og mennesker under utdanning.

Foretaket er et nonprofitforetak men skal så langt som mulig drives etter forretningsmessige prinsipper.»



FAKTA OG HISTORIKK

Skien fritidspark ble offisielt nyåpnet 18. juni 2008. Foretaket driver sin virksomhet innen tjenester tilknyttet folkehelse, trening, næring, utleie, frivillig sektor og ferie- og fritidsmarkedet. Foretaket er lokalisert i Skien.

Det er Skien kommune som eier driftsselskapet og de fleste bygninger og anlegg. Unntaket er Hotell fritidsparken som eies av Kontorbygg AS.

Foretaket ledes av et styre som har myndighet til å treffe avgjørelse i saker som gjelder foretaket og dets virksomhet. Styret skal påse at virksomheten drives i samsvar med foretakets formål, vedtekter, økonomiplan og årsbudsjett samt vedtak og retningslinjer fastsatt av kommunestyret.



STYRET

Styret i Skien fritidspark KF har i 2023 bestått av styreleder Lars J Skjelbred, nestleder Lars Martin Borlaug og styremedlemmene Joakim Rabe, Åste Solberg Hansen, Torunn Hauen Aks, Ann H Kydland, Roar Åkre, Hilde Bergheim og Lilleba L Aasen. Kommunens representant i styret er Anita Ballestad.

Det er avholdt 6 styremøter i 2023.

SAMARBEIDSPARTNERE

Skien fritidspark vil takke en lang rekke gode samarbeidspartnere i 2023. Eksterne arrangører og medarrangører, sponsorer, idrettslag, foreninger, Hjalmar Johansen videregående skole, Moflata barneskole, Heia treningssenter, Kontorbygg AS, Vestfold og Telemark idrettskrets, FFO og Skien kommune som eier og bruker som er med på å gjøre Skien fritidspark til et levende og pulserende fyrtårn i Skien.

Skien fritidspark deltar aktivt i et landsdekkende nettverk for badeland som har tett samarbeid med andre nasjonale forbund, interesse- og kompetanseorganisasjoner innenfor bad, park og idrett.

ARBEIDSMILJØ, KVALITET OG LIKESTILLING

Arbeidsmiljøet i Skien fritidspark vurderes som godt. Det er ikke gjennomført arbeidsmiljøundersøkelse i 2023, men gjennomført oppfølging bevaring- og forbedringsområder av undersøkelsen fra 2022. Sykefraværet i Skien fritidspark 2023 var 7,8%.

Arbeidsmiljøutvalget har avholdt 4 møter i 2023. Bedriftshelsetjenesten har vært fast deltager på møtene.

I 2023 er det meldt inn 104 avvik/hendelser i kvalitetssystemet TQM. Hendelse og skade på gjest er rapportert i 24 tilfeller. Det ses en økning i antall innmeldte avvik sammenliknet med 2022. Dette viser en god trend og økt rapporteringskultur i selskapet.

LIKESTILLING

Skien fritidspark følger rekrutteringsveilederen til Skien kommune.

Kommunens rekrutteringsveileder har føringer for likestilling og økt mangfold når kommunen skal ansette nye medarbeidere. Det tas hensyn til dette ved utvelgelse til intervju av kvalifiserte kandidater med annen kulturell bakgrunn eller av det underrepresenterte kjønn.

Foretaket har 63,7 årsverk fordelt på 87 ansatte og 2 lærlinger. Kjønnfordelingen er 50 kvinner/37 menn. Skien fritidspark har en spennende sammensetning av ansatte med bakgrunn fra mer enn 11 nasjoner.

Ut over å være en inkluderende arbeidsplass er Skien fritidspark stolt av å kunne ha lærlinger samt være samarbeidspartner for arbeidsmarkedsbedrifter og til enhver tid ha personer på arbeidsutprøving i virksomheten.


ETIKK OG VARSLING

Skien fritidspark har utarbeidet egne etiske retningslinjer som følger det samme etiske reglementet og varslingsrutiner som Skien kommune.

INTERNKONTROLL

Det er utviklet prosedyrer og internkontroll for arbeidsoppgaver og aktiviteter i de ulike avdelingene. Avvik meldes i kvalitetssystemet TQM. Datablader for alle kjemiske stoffer er slått opp i alle rom hvor de aktuelle kjemikaliene benyttes. Personlig verneutstyr er tilgjengelig og det foreligger prosedyrebeskrivelser for risikofylte operasjoner. Prosedyre for behandling av kontanter og økonomistyring/rapportering er etablert. I teknisk avdeling benyttes FDV-systemet Facilit for rapportering av tekniske avvik og regelmessig vedlikehold. Systemet sørger for effektiv gjennomføring av daglige rutiner og prosedyrer, bedre meldefunksjon av tekniske avvik mellom Fritidsparkens avdelinger med tilhørende helpdesk-funksjon.





Lars J Skjelbred
Styreleder



Lars Martin Borlaug
Nestleder



Torun H. Aks
Styremedlem

Anne H Kydland
Styremedlem



Joakim Rabe
Styremedlem



Åste S Hansen
Styremedlem



Roar Åkre
Styremedlem



Hilde Berheim
Styremedlem



Lilleba L Aasen
Styremedlem



Jens P W Aas
Daglig leder

Skien 9/4 - 2024

DRIFTSREGNSKAP 2023

HOVEDOVERSIKT DRIFT 2023

	Note	Regnskap	Reg. budsjett	Oppr. budsjett	Regnskap i fjor
Driftsinntekter					
5 Andre overføringer og tilskudd fra staten					
6A Salg til egen kommune	3	45 939 101	55 444 160	9 372 160	66 978 191
6B Overføringer	3	15 402 563			
7 Brukerbetalinger		-	-	-	-
8 Salgs- og leieinntekter	3	78 501 640	74 752 868	120 824 868	70 296 481
9 Sum driftsinntekter	2	139 843 304	130 197 028	130 197 028	137 322 373
Driftsutgifter					
10 Lønnsutgifter		47 023 968	43 099 420	43 099 420	43 113 494
11 Sosiale utgifter		12 844 733	12 903 375	12 903 375	11 970 148
12 Kjøp av varer og tjenester		72 362 744	71 171 159	71 171 159	67 014 257
13 Overføringer og tilskudd til andre		6 894 012	2 209 325	2 209 325	6 642 429
14 Avskrivninger	11,12	1 300 641	1 463 700	1 463 700	1 204 506
15 Sum driftsutgifter	2	140 426 098	130 846 979	130 846 979	129 944 834
16 Brutto driftsresultat		- 582 795	- 649 951	- 649 951	7 377 539

	Note	Regnskap	Reg. budsjett	Oppr. budsjett	Regnskap i fjor
Finansinntekter					
17 Renteinntekter		229 927	5 200	5 200	190 971
18 Utbytter		623	-	-	-
19 Gevinster og tap på finansielle omløpsmidler		- 1 096	-	-	5 376
20 Renteutgifter		228 782	103 630	103 630	130 855
21 Avdrag på lån	14	447 048	715 319	715 319	482 783
22 Netto finansutgifter		- 446 376	- 813 749	- 813 749	- 417 291
23 Motpost avskrivninger		1 300 641	1 463 700	1 463 700	1 204 506
24 Netto driftsresultat		271 471	-	-	8 164 753
Disp. eller dekning av netto driftsresultat:					
25 Overføring til investering		-	-	-	-
26 Avsetninger til bundne driftsfond	8	-	-	-	-
27 Bruk av bundne driftsfond	4	-	-	-	-
28 Avsetninger til disposisjonsfond	4	-	-	-	-
29 Bruk av disposisjonsfond	7	-	-	-	-
30 Dekning av tidligere års merforbruk	8	271 471	4 442 433	-	8 164 753
31 Sum disponeringer eller dekning av netto driftsresultat		271 471	-	-	8 164 753
30 Fremført til inndecking i senere år (merforbruk)	7	-	-	-	- 2 265 984

DRIFTSINNTEKTER 2023

Totale driftsinntekter i 2023 er 139,8 millioner kroner (137,3 millioner kroner i 2022). Inntektene er fordelt på rene salgsinntekter fra kommersiell drift (78,5 millioner kroner), salg av tjenester til Skien kommune (45,9 millioner kroner) og inndekning av tidligere års merforbruk (4,4 millioner kroner), energistøtte (1,7 millioner kroner) samt refusjoner.

DRIFTSUTGIFTER 2023

Driftsutgifter 2023 er 140,4 millioner kroner. Avviket mot budsjett skyldes først og fremst høyere lønnskostnader, høy prisvekst samt høye vedlikeholdskostnader knyttet til ute isen. Vi har heller ikke nådd helt opp mot budsjett på bad, stadion og hotellet, men i forhold til fjorår er det en formidabel forbedring.

DRIFTSRESULTAT 2023

Regnskapet for 2023 viser et driftsresultat på netto 271.000 kroner i driftsregnskapet. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsoppgjør med tilhørende noter et rettviseende bilde av driften og stillingen til foretaket ved årsskiftet. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



HOVEDOVERSIKT INVESTERING 2023

Bevilgningsoversikt - invest. (regnskap)	Note	Regnskap	Reg. budsjett	Oppr. budsjett	Regnskap i fjor
1 Investeringer i varige driftsmidler	11	562 454	415 210	-	1 914 868
2 Tilskudd til andres investeringer		15 706	-	-	-
3 Investeringer i aksjer og andeler i selskaper		-	-	-	-
4 Utlån av egne midler		-	-	-	-
5 Avdrag på lån		-	-	-	-
6 Sum investeringsutgifter	2	578 160	415 210	-	1 914 868
7 Kompensasjon for merverdiavgift		22 613	-	-	97 940
8 Tilskudd fra andre		1 630 956	1 630 956	-	2 349 750
9 Salg av varige driftsmidler		-	-	-	
10 Salg av finansielle anleggsmidler		-	-	-	
11 Utdeling fra selskaper		-	-	-	
12 Mottatte avdrag på utlån av egne midler		-	-	-	
13 Bruk av lån		-	-	-	
14 Sum investeringsinntekter	2	1 653 569	1 630 956	-	2 447 690


	Note	Regnskap	Reg. budsjett	Oppr. budsjett	Regnskap i fjor
21 Avsetninger til bundne investeringsfond	4	-	-	-	900 000
22 Bruk av bundne investeringsfond	4	-430 916	-415 210	-	-346 439
23 Avsetninger til ubundet investeringsfond		-	-	-	-
24 Bruk av ubundet investeringsfond		-	-	-	-
25 Dekning av tidligere års udekket beløp	8	1 630 956	1 630 956	-	1 610 218
<u>24 Sum overføring fra drift og netto avsetninger</u>		<u>1 200 040</u>	<u>800 536</u>	-	<u>2 163 779</u>
25 Fremført til inndekning i senere år (udekket beløp)	7	124 631	-	-	1 630 957

BALANSE 2023

Oversikt - balanse	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Eiendeler			
A. Anleggsmidler		94 932 569	101 322 164
I. Varige driftsmidler		8 441 960	9 164 441
1. Faste eiendommer og anlegg			
2. Utstyr, maskiner og transportmidler	12	8 441 960	9 164 441
II. Finansielle anleggsmidler			
1. Aksjer og andeler			
2. Obligasjoner			
3. Utlån			
III. Immaterielle eiendeler			
IV. Pensjonsmidler	6	86 490 609	92 157 723
B. Omløpsmidler		21 916 314	53 029 855
I. Bankinnskudd og kontanter		4 458 645	3 537 715
II. Finansielle omløpsmidler			
1. Aksjer og andeler			
2. Obligasjoner			
3. Sertifikater			
4. Derivater			
III. Kortsiktige fordringer		17 457 670	49 492 140
1. Kundefordringer		7 498 069	39 293 585
2. Andre kortsiktige fordringer		1 236 735	

Oversikt - balanse	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
3.Premieavvik	6	8 722 866	10 198 555
<u>Sum eiendeler</u>		<u>116 848 883</u>	<u>154 352 020</u>
Egenkapital og gjeld			
C. Egenkapital		16 977 956	24 823 105
I. Egenkapital drift		-4 140 192	- 4 411 664
1.Disposisjonsfond	4		
2.Bundne driftsfond	4	30 770	30 770
3.Merforbruk i driftsregnskapet	7,8	-4 170 962	-4 442 434
4.Mindreforbruk i driftsregnskapet			
II. Egenkapital investering		-124 631	- 1 077 396
1. Ubundet investeringsfond			
2. Bundne investeringsfond	4	122 645	553 561
3. Udekket beløp i investeringsregnskapet	7	- 124 631	- 1 630 957
III. Annen egenkapital		21 120 134	30 312 164
1. Kapitalkonto		21 120 134	30 312 164
2. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen drift			
3. Prinsippendringer som påvirker arbeidskapitalen investering			
D. Langsiktig gjeld		73 812 435	71 010 000

Oversikt - balanse	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
I. Lån		2 458 680	2 905 728
1. Gjeld til kredittinstitusjoner		2 458 680	2 905 728
2.Obligasjonslån			
3.Sertifikatlån			
II.Pensjonsforpliktelse	6	71 353 755	68 104 272
E.Kortsiktig gjeld		26 058 492	58 518 915
I. Kortsiktig gjeld		26 058 492	58 518 915
1. Leverandørgjeld		14 611 315	39 790 789
2.Likviditetslån		1 455 756	1 983 622
3.Derivater			
4. Annen kortsiktig gjeld		9 991 421	16 744 503
5. Premieavvik			
<u>Sum egenkapital og gjeld</u>		<u>116 848 883</u>	<u>154 352 020</u>
F. Memoriakonti			
I.Ubrukte lånemidler			
II.Andre memoriakonti			
III.Motkonto for memoriakontiene			



Lars J Skjelbred
Styreleder



Lars Martin Borlaug
Nestleder



Torun H. Aks
Styremedlem

Anne H Kydland
Styremedlem



Joakim Rabe
Styremedlem



Åste S Hansen
Styremedlem



Roar Åkre
Styremedlem



Hilde Berheim
Styremedlem



Lilleba L Aasen
Styremedlem



Jens P W Aas
Daglig leder

Skien 9/4 - 2024

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

NOTE 1 - ORGANISERING, REGNSKAPSPRINSIPPER OG VURDERINGSREGLER

ORGANISERING

Skien Fritidspark KF er opprettet fra 01.01.2007 og er organisert som et kommunalt foretak i henhold til kommuneloven m/forskrifter. Bystyret har vedtatt egne vedtekter for foretaket. Tidligere var Fritidsparken en avdeling i kommune.

REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er avlagt i henhold til kommuneloven og god kommunal regnskapsskikk. Regnskapet er finansielt orientert, og skal vise alle økonomiske midler som er tilgjengelige i året, og anvendelsen av disse. Inntekter og utgifter skal tidsmessig plasseres i det året som følger av anordningsprinsippet. Anordningsprinsippet betyr at alle kjente utgifter, utbetalinger, inntekter og innbetalinger i løpet av året som vedrører kommunens virksomhet skal fremgå av drifts- eller investeringsregnskapet i året enten de er betalt eller ikke.

DRIFTS- OG INVESTERINGSREGNSKAP

Alle løpende inntekter og innbetalinger, og anvendelse av disse skal regnskapsføres i driftsregnskapet. Inntekter knyttet til varige driftsmidler og finansielle anleggsmidler inntektsføres i investeringsregnskapet. Andre inntekter som er uvanlige og uregelmessige inntektsføres også i kapitalregnskapet. Alle investeringer utgiftsføres i investeringsregnskapet og balanseføres.

VURDERINGSREGLER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til brutto anskaffelseskost. Dvs at mottatte tilskudd ikke er fratrukket i anskaffelseskost. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet ikke forventes å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives med like store årlige beløp over levetiden til anleggsmiddelet. Avskrivningene starter året etter at anleggsmidlet er anskaffet/ tatt i bruk, dvs fom 2008.

Avskrivning og nedskrivning av anleggsmidler påvirker ikke resultatet i kommunens drifts- eller investeringsregnskap.

Omløpsmidlene er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

NOTE 2 - ENDRING I ARBEIDSKAPITAL

Balanseregnskapet:		2023	2022	Endring
Omløpsmidler		21 916 314	53 029 855	
Kortsiktig gjeld		26 058 492	58 518 915	
Arbeidskapital	(A)	(4 142 178)	(5 489 060)	1 346 882
Endring i arbeidskapitalen skyldes:			Beløp	Sum
Anskaffelse av midler :				
Inntekter driftsregnskap			139 843 304	
Inntekter investeringsregnskap			1 653 569	
Innbet.ved eksterne finanstransaksjoner				
Sum anskaffelse av midler			<u>141 496 873</u>	141 496 873
Anvendelse av midler:				
Utgifter driftsregnskap (ekskl. avskrivninger)			139125457	
Utgifter investeringsregnskap			578160	
Utbetalinger ved eksterne finanstransaksjoner			446376	
Sum anvendelse av midler			<u>140 149 993</u>	140 149 993
Anskaffelse - anvendelse av midler				1 346 880
Endring arbeidskapital i drifts-og inv.regnsk. (B)				<u>1 346 880</u>
(A = B)				

NOTE 3 - OMSETNING OG OVERFØRINGER MELLOM KOMMUNEN OG FORETAKET

Omsetningen i 2023 var på kr 78.501.639,50. I Skien Fritidspark kommer ca 11% av inntektene fra egen kommune og 89% fra andre eksterne parter. Det er overført kr 4.442.433 fra Skien kommune til dekning av merforbruk i drift i 2020 og 2021. Det er i tillegg overført kr 1.630.956 til dekning av merforbruk investering 2022. Overføringer består av sykelønn, mva kompensasjon og overf. til dekning av tidligere års merforbruk.

NOTE 4 - BRUK OG AVSETNING AV FOND

Avsetninger	2023	2022
Bruk av fond	0	900 000
Til avsetning/ bruk senere år	430 916	0
Netto avsetninger	<u>-430 916</u>	<u>900 000</u>
Disposisjonsfond		
Beholdning 01.01	0	0
Omklassifisert fra bundet investeringsfond	0	0
Bruk av fondene i driftsregnskapet	0	0
Avsetninger til fondene	0	0
Beholdning 31.12.	<u>0</u>	<u>0</u>
Bundne investeringsfond		
Beholdning 01.01.	30 770	30 770
Omklassifisert til bundet driftsfond	0	0
Bruk av fondene	0	0
Avsetninger til fondene	0	0
Beholdning 31.12.	<u>30 770</u>	<u>30 770</u>

NOTE 4 - BRUK OG AVSETNING AV FOND

Bundne investeringsfond	2023	2022
Beholdning 01.01.	553 561	0
Omklassifisert til bundet driftsfond	0	0
Bruk av fondene	430 916	346 439
Avsetninger til fondene	0	900 000
Beholdning 31.12.	<u>122 645</u>	<u>553 561</u>

NOTE 5 - LEDELSE OG STILLINGER

Daglig leder har i perioden 01.01.-31.12.23 mottatt kr 1.001.300 i lønn, i tillegg kommer kr 4.392 i telefongodtgjørelse og kr 833 i forsikringer. Arbeidsgivers andel av pensjonskostnaden for daglig leder utgjør kr. 193.919,07. Det ble utbetalt kr. 180.000 i styrehonorar. Antall årsverk var 63,7. I tillegg kommer lærlinger med 2 årsverk.

Skien Fritidspark er et kommunalt foretak og betaler selv revisjonshonorar. I 2023 er det betalt kr 103.500 til revisjon og attestasjon av mva kompensasjon til Vestfold og Telemark revisjon IKS.

NOTE 6 - PENSJON

Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser er oppført i balansen som hhv anleggsmidler og langsiktig gjeld. Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser er oppført i balansen som hhv anleggsmidler og langsiktig gjeld. Pensjonsforpliktelsen består av den diskonterte verdi av de samlede fremtidige pensjonsytelser som er opptjent ved utgangen av året.

Forpliktelsen er beregnet ut fra langsiktige forutsetninger om avkastning, lønnsvekst og G-regulering. Årets pensjonskostnader er endringen i forpliktelsen fra begynnelsen til slutten av året. Forskjellen mellom betalt pensjonspremie og beregnet pensjonskostnad betegnes premieavvik, og skal inntekts- eller utgiftsføres i driftsregnskapet med tilbakeføring over de neste 7 årene.

Generelt om pensjonsordningene i kommunen: Pensjonsordningen er en ytelsesbasert ordning i hht tariffavtale innenfor KS-området og beskrevet i SGS 2020. Fra 1.1.20 er det en påslagsordning for alle født etter 1963 eller senere. Ordningen tilfredsstiller krav om Lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP). Pensjonsordningen gir rett til definerte ytelser som er avhengig av antall opptjeningsår og lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder. Ytelsene omfatter alderspensjon, etterlattepensjon, barnpensjon, uførepensjon og AFP.

Etter § 13 i årsregnskapsforskriften skal driftsregnskapet belastes med pensjonskostnader som er beregnet ut fra langsiktige forutsetninger om avkastning, lønnsvekst og G-regulering. Det vil normalt være forskjell mellom betalt pensjonspremie og beregnet pensjonskostnad. Forskjellen mellom betalt pensjonspremie og beregnet pensjonskostnad betegnes premieavvik, og skal inntekts- eller utgiftsføres i driftsregnskapet. Premieavviket tilbakeføres igjen over de neste 7 årene.

Årets netto pensjonskostnad	2023	2022
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	4 452 985	4 308 655
Rentekostnad av årets pensjonsforpliktelse	2 509 569	2 096 806
Brutto pensjonskostnad	6 962 554	6 405 461
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-3 261 702	-3 043 473
Netto pensjonskostnad	3 700 852	3 361 988
Sum amortisert premieavvik	2 337 733	2 375 722
Administrasjonsomkostninger	408 261	370 428
Samlet kostnad	<u>6 466 846</u>	<u>6 108 138</u>

- Årets netto pensjonskostnad er nåverdien av årets pensjonsopptjening tillagt rentekostnader av påløpte pensjonsforpliktelser, og fratrukket forventet avkastning på pensjonsmidlene. Netto pensjonskostnad tillagt administrasjonskostnader og regnskapsført premieavvik utgjør årets samlede pensjonskostnad.

Premieavvik	2023	2022
Forfalt premie (inkl. adm.kostn.)	5 153 517	5 911 544
Administrasjonskostnad	-408 261	-370 428
Netto pensjonskostnad	-3 700 852	-3 361 988
Premieavvik	<u>1 044 404</u>	<u>2 179 128</u>

Samlet premieavvik	2023	2022
Samlet premieavvik 01.01	10 198 557	10 422 873
Premieavvik for året inkl arbeidsgiveravgift	1 191 665	2 486 385
Resultatført 1/15 av tidligere års premieavvik inkl arbeidsgiveravgift	-2 667 354	-2 710 701
Samlet premieavvik 31.12 inkl arbeidsgiveravgift	<u>8 722 868</u>	<u>10 198 557</u>
Herav oppført under omløpsmidler	8 722 866	10 198 555
Herav oppført under kortsiktig gjeld	0	0

- Hvis pensjonspremien overstiger netto pensjonskostnad, skal premieavviket inntektsføres og balanseføres mot kortsiktig fordring.

Pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler	2023	2022
Brutto påløpt forpliktelse	73 224 304	71 076 697
Pensjonsmidler	86 490 609	92 157 723
Netto pensjonsforpliktelse	-13 266 305	-21 081 026
Arb.g.avg av netto pensjonsforpliktelse	-1 870 549	-2 972 425
Pensjonsforpliktelse inkl. arbeidsgiveravgift	<u>71 353 755</u>	<u>68 104 272</u>

- Beregnede pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser er oppført i balansen som hhv. anleggsmidler og langsiktig gjeld. Nedenfor gis en spesifisering av innholdet i pensjonsforpliktelsene og -midlene.

Spesifikasjon pensjonsforpliktelse	2023	2022
Estimert forpliktelse 01.01.	71 076 697	62 522 017
Årets opptjening	4 452 985	4 308 655
Rentekostnad	2 509 569	2 096 806
Utbetaling	-1 592 112	-1 444 944
Amortisering estimatavvik	-3 222 835	3 594 163
Brutto påløpt forpliktelse	<u>73 224 304</u>	<u>71 076 697</u>

Spesifikasjon pensjonsmidler	2023	2022
Estimerte pensjonsmidler 01.01.	92 157 723	80 905 213
Innbetalt premie	5 153 517	5 911 544
Administrasjonskostnader	-408 261	-370 428
Utbetalinger	-1 592 112	-1 444 944
Forventet avkastning	3 261 702	3 043 473
Amortisering estimatavvik	-12 081 960	4 112 865
Pensjonsmidler	<u>86 490 609</u>	<u>92 157 723</u>

- Nedenfor spesifiseres estimatavvik for både pensjonsforpliktelser og - midler. Estimataavvik oppstår som følge av ny beregning i år av balanseførte forpliktelser og midler i fjor. Ved ny beregning skal oppdaterte grunnlagsdata og årets forutsetninger legges til grunn. Gjenstående avvik pr 31.12. er forskjellen mellom fullstendig aktuarberegnet pensjonsforpliktelse/midler og regnskapsført saldo.

Estimatavvik forpliktelser	2023	2022
Fakstisk forpliktelse 01.01.	68 045 037	66 307 355
Estimert forpliktelse 01.01.	71 267 872	62 713 192
Estimatavvik forpliktelse 01.01.	3 222 835	-3 594 163
Amortisert avvik i år forpliktelser	-3 222 835	3 594 163
Samlet avvik forpliktelse 31.12.	<u>0</u>	<u>0</u>

Estimatavvik midler	2023	2022
Faktiske pensjonsmidler 01.01.	-79 965 976	84 908 291
Estimerte pensjonsmidler 01.01.	-92 047 936	80 795 426
Estimatavvik midler 01.01.	-12 081 960	-4 112 865
Amortisert avvik i år midler	12 081 960	4 112 865
Samlet avvik midler 31.12.	<u>0</u>	<u>0</u>

Premiefond	2023
IB	17 673 502
Bruk av fond	0
Renter, ikke fordelt pr dato	0
UB 202 - tall for 2022 er ikke klare fra aktuar	17 673 502

Forutsetninger	2023	2022
Forventet avskastn.pensjonsmidler	68 045 037	66 307 355
Diskonteringsrente	71 267 872	62 713 192
Forventet årlig lønnsvekst og G-regulering	3 222 835	-3 594 163
Forventet årlig pensjonsregulering	-3 222 835	3 594 163

- Det er utgiftsført kr. 5.639.738,03 i pensjonsutgifter i 2023.

NOTE 7 - REGNSKAPSMESSIG RESULTAT

Driftsregnskapet er avsluttet med kr 0 til inndekning senere år. Dekning av tidligere års merforbruk på kr 4.442.433 var budsjettert, men på grunn av dårligere netto driftsresultat enn forventet måtte store deler av dekningen strykes, jf. note 8.

Investeringsregnskapet er avsluttet med udekket beløp på kr . 124.630,57.

Merforbruket i drift og investeringsregnskapet (totalt kr 4.295.592,63) står som udekket og det er opp til styret å fatte vedtak på hvordan dette skal dekke inn (jfr FKR § 9, 1 ledd pkt 2).

NOTE 8 - STRYKNINGER

Skien bystyre vedtok å dekke tidligere års merforbruk i drift og investering.

Merforbruket i drift har ikke vært mulig å nulle ut, fordi resultatet er dårligere enn forutsatt. Det er derfor bare en sum på kr 271 470 som er redusert og det gjenstår et udekket beløp fra tidligere år på kr 4 170 962. Jf. note 7. Ref § 4-1 i Forskrift om økonomiplan, årsbudsjett, årsregnskap og årsberetning for kommuner og fylkeskommuner.

NOTE 9 - VESENTLIGE POSTER

Skien Fritidspark fikk i 2019 stilt til rådighet en trekkrett i Skien kommune slik at virksomhetens likviditetsbehov ivaretas. Denne trekkretten ble tatt i bruk og kr 5.000.000 står fortsatt som konsernintern kortsiktig gjeld i balansen. I tillegg fikk Skien Fritidspark i 2021 ytterligere kr 5.000.000 fra Skien kommune som forskudd på dekning av tidligere års merforbruk. Fra 01.01.22 ble det avtalt at Skien kommune og Skien Fritidspark skal fakturere hverandre for tjenester. Skien kommune skal ikke lengre overføre driftstilskudd.

NOTE 10 - FORDRINGER OG GJELD TIL SKIEN KOMMUNE 2023

Pr. 31.12.23	Fordring	Gjeld
214.650.300 Til gode fra Skien kommune	-	-
213.890.120 Kundefordringer	4 869 345	-
233.151.300 Skyldig Skien kommune	-	10 000 000
232.890.000 Leverandørgjeld	-	25 700
Sum gjeld og fordringer Skien kommune	<u>4 869 345</u>	<u>10 025 700</u>

NOTE 11 - KAPITALKONTO

	Debet	Kredit
Saldo 01.01.2022		(30 312 164)
Endringer i perioden:		
Salg av fast eiendom, anlegg, utstyr, maskiner og transportmidler	-	
Av- og nedskrivning av fast eiendom, anlegg, utstyr, maskiner og transportmidler	1 300 641	
Salg av aksjer og andeler		
Nedskrivning av aksjer og andeler		
Avdrag på utlån		-
Nedskrivning av utlån		
Bruk av lånemidler		
Endring i pensjonsmidler		
Aktivisering av fast eiendom, anlegg, utstyr, maskiner og transportmidler		(578 160)
Kjøp av aksjer og andeler		

	Debet	Kredit
Oppskrivning av aksjer og andeler		
Utlån		
Nedskrivning innlån		-
Avdrag på eksterne lån		(447 048)
Omgjøring av lån til tilskudd		
Pensjonsforpliktelser (inkl. arb.g.avg.)	3 249 483	
Endring skyldig arb.g.avgift av netto pensjonsforpliktelse.	-	-
Pensjonsmidler	5 667 114	-
Saldo 31.12.2022	21 120 134	
Sum debet/kredit	<u>31 337 372</u>	<u>(31 337 372)</u>

NOTE 12 - ANLEGGSMIDLER (MASKINER OG UTSTYR)

	EDB-utstyr, kontormask	Anleggsmi dler mv	Fast eiendom og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	9 164 441	0	0	9 164 441
Årets tilgang	578 160	0	0	578 160
Årets avgang	0	0	-	0
Anskaffelseskost 31.12.23	9 742 601	0	0	9 742 601
Netto akk.nedskrivninger	1 300 641	-	-	1 300 641
Akk. avskr. og nedskr. 31.12.23	1 300 641	-	-	1 300 641
Bokført verdi pr. 31.12.23	<u>8 441 960</u>	-	-	<u>8 441 960</u>

	EDB-utstyr, kontormask	Anleggsmi dler mv	Fast eiendom og anlegg	Sum
Årets nedskrivninger	0			0
Økonomisk levetid	5-10 år	20 år	40-50 år	
Avskrivningsplan	Linær	Linær	Linær	

NOTE 13 - LANGSIKTIG LÅNEGJELD

Konto	Långiver	Lånebløp	Rentetype	Rente	Utløpsd ato	Låne type
245 355 000	Kommunalbanken Norge AS	4.950.000	Fast	2,16%	08.05.29	Serielån

- Lånet nedbetales med like store avdrag 2 ganger i året. Saldo pr 31.12 er kr 2.458.680 og renten er pr 31.12 på 5,5%. Påløpte renter i 2023, kr 20.006,-, er belastet regnskapet og avsatt som kortsiktig gjeld pr 31.12.23.

NOTE 14 - MINIMUMSFRADRAG

Beregning minimumsavdrag 2023	
Avskrivninger 2023 (159000)	1 300 641,24
IB anl.mdl. m/tomt	-
IB anl.mdl. u/tomt (224.080.100)	9 164 441,46
IB LG 2023 (245.355.000)	2 905 728,00
Beregning minimumsavdrag m/tomt	-
Beregning minimumsavdrag u/tomt	412 388,43
Betalt 2023 (151000)	<u>447 048,00</u>

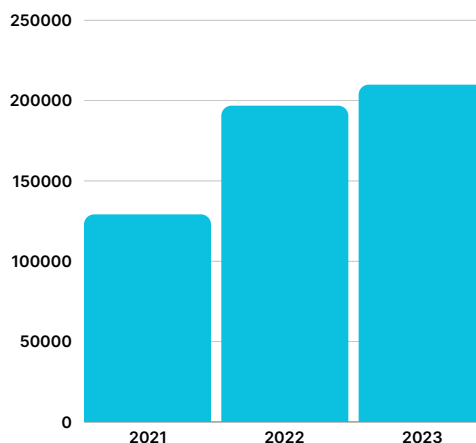
AVDELING BAD

Avdelingen består av følgende: Bad med resepsjon, velvære, renhold og Cafe Aqua med totalt 28 årsverk med 45 ansatte.

Avdeling bad har i 2023 hatt et godt år! Vi gjennomførte en uke planlagt driftsstans i badet i mai grunnet vedlikeholdsarbeid. Badet har vært åpent alle dager med unntak av 17. mai, 24. - 25. desember og 31. desember. Kursaktiviteten til barn og voksne har gått som normalt.

Vi er medlem av Badelandene.no. Denne interesseorganisasjonen består nå av 35 private og kommunale badeland spredt utover hele landet. Her utveksles kunnskap og erfaringer. Via Badelandene er det kjørt en gjestetilfredshetsundersøkelse, gjennomført en Dusjekampanje rettet mot våre gjester, samt NM i Vannsklie.

Totalbesøket i badet endte på 209 926 i 2023, mot 196 843 besøkende i 2022 som er en økning på +6,6%



Vi startet året med 3 291 årskortmedlemmer og avsluttet med 3 485 medlemmer som er en økning på 194 medlemmer i løpet av året.

Besøket i skoleferien økte fra 29 518 besøkende i 2022 til 37 568 besøkende i 2023 (+27,3%). Skoleferien var særdeles god på grunn av mye dårlig vær.

Vi hadde en alvorlig ulykke i badet i 2023. Alt fungerte som det skulle og alt gikk bra med alle involverte.



KURSAKTIVITET I BADET

Alle svømmekurs har blitt avviklet som normalt. Totalt har vi hatt 895 deltagere på kurs, noe som er en nedgang fra 2022 hvor vi hadde 975 deltagere. Vi er godt fornøyd med tallene. Nedgangen kan skyldes økt satsning på skolesvømming, gratis svømming for 3. trinn og generelt en nedgang i økonomien for folk flest.

Følgende kurs har blitt gjennomført:

- | | | |
|----------------------|---------------|----------|
| • Babysvømming | 344 deltagere | (4 kurs) |
| • Småbarnsvømming | 305 deltagere | (4 kurs) |
| • Barnas svømmeskole | 171 deltagere | (4 kurs) |
| • Videregående kurs | 27 deltagere | (4 kurs) |
| • Crawlkurs | 16 deltagere | (2 kurs) |
| • Voksenopplæring | 27 deltagere | (4 kurs) |



ANDRE KURS OG ARRANGEMENT

- Aquadisco x 1 pr måned (med unntak av skoleferien).
- 10-15 livredderkurs til skoler, barnehager o.a kommunale instanser i fylket.
- Sommerlekene for barn i alderen 8-12 år går som aldri før, med kjempestor deltagelse. Totalt endte vi opp med 104 fornøyde barn fordelt på 4 uker. Dette er en oppgang med 16 deltagere fra 2022.
- Vi har hatt 1 930 stk entusiastiske vanntrenere gjennom året på våre ukentlige vanntreninger
- Damenes Aften i velværeavdelingen x 1 pr måned (med unntak av skoleferien).
- Hver fredag er det 2 for 1 i velvære med Aufguss på utvalgte kvelder.
- Det arrangeres en rekke badebursdager gjennom året med unntak av skolens ferier.

ØVRIG AKTIVITET

Skien fritidspark har hatt ansvaret for all svømmeundervisning for alle kommunale barneskoler i Skien kommune. Undervisningen har blitt utført av våre interne svømmeinstruktører på 3 ulike lokasjoner: Skien fritidspark, Gulsethallen og Klyve svømmehall. Totalt 1 700 elever fordelt på 2.trinn, 4.trinn og 6.trinn har gjennomført skolesvømming.

Ungdomsskolene Gimsøy, Mæla, Gjerpen og Menstad inngår også i samarbeidet med Skien kommune med leie av basseng, men disse skolene utfører egen svømmeundervisning.

I skoleåret 2022/23 har 601 barnehagebarn i 5-6 års alderen gjennomført svømmekurs i Skien fritidspark. Dette er ny rekord! Dette er et viktig tiltak for å øke svømmeferdighetene blant barn i Skien kommune.

Vi har gjennom året hatt flere personer på praksis fra videregående skoler og i arbeidspraksis gjennom NAV/KEOPS.

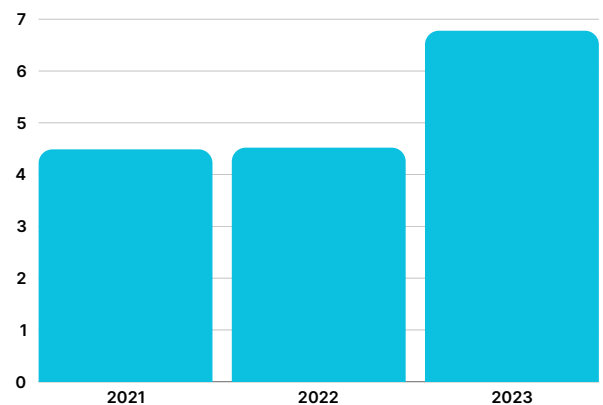
Ansatte i resepsjonen har ansvar for drift av parkens utstursbutikk. Butikken selger utstyr relatert til fritidsparkens aktivitetstilbud med hovedvekt på badeartikler, klatre- og frisbeeutstyr. Vi er opptatt av å ha nyheter og badetøy til alle målgrupper med god kvalitet. Vi registrerer at det kommer kunder langveis fra for å handle utstyr og badedrakter. Dette er Grenlands beste badebutikk! Netto omsetning endte på 1,40 mill., mot 1,37mill i 2022 (+2,2%).



Cafe Aqua betjener alle gjester i badet og gjester i anlegget for øvrig. I tillegg organiserer Cafe Aqua alle badebursdager og grupper i badet som skal ha servering. Det er i perioder mye besøk i hallene og i anlegget generelt. I disse periodene har vi satt opp egne kiosker i tillegg til utsalget i Cafe Aqua. Menyen utvikles i henhold til trender, og priser har blitt endret i takt med økt varekostnad. Vi har hatt fokus på å optimalisere innkjøp og priser. Medlemskap i Konsumgruppen har i 2023 gitt oss en solid bonus.

Total netto omsetning i Cafe Aqua ble i 2023 6,77 millioner mot 4,52 millioner i 2022 (+49,8%)

Omsetningsutvikling i Cafe Aqua



Renhold har ansvar for vask av ishallen, badet, skolegarderober og fellesarealet i foajeen. Det er krevende å ha et anlegg rent og ryddig til enhver tid. Gjestetilfredshetsundersøkelsen i 2023 viste at vi har noen områder med behov for ytterligere og bedre renhold. Dette er vi godt i gang med å finne gode løsninger på!

TEKNISK AVDELING

Teknisk avdeling har ansvar for teknisk drift i hele anlegget. Avdelingen har totalt 10 årsverk, inkludert avdelingsleder, hvorav 9 jobber turnus.

Avdelingens mål er å være mest mulig selvgående på teknisk drift, men ved større prosjekter og oppdrag leies det inn mer spisset kompetanse.

Teknisk avdeling drifter Skienshallen, Flerbrukshallen, hotellet, ishall, administrasjonsbygg og badeland. I tillegg kommer store uteområder med parkanlegg, isstadion, padeltennis, tennisbaner, minigolf, petanque, beachbaner og klatrepark.

Avdelingen bistår med teknisk tilrettelegging ved arrangementer i anlegget. Avdelingen sørger for sesongåpninger av uteanlegg som å produsere is, oppmerking av baner og generell klargjøring av uteaktiviteter.



PROSJEKTER GJENNOMFØRT I 2023:

- Utbedring av garasje for ny elektrisk ismaskin
- Utskiftning av filtrene til boblebad
- Nye varmevekslere i kjøleanlegg og kjeller
- Ny ekspansjonstank med trykkstyring, samt pumpe til varmeanlegg
- Omlegging til LED-lys i gangarealene i Skienshallen
- Prosjektet med å føre returspylevann fra bassengene til varmegjenvinning ble ferdigstilt
- Omfattende vedlikehold på kompressorer for drift av isanlegg



HOTELL FRITIDSPARKEN

Hotellet har døgnåpen resepsjon. I tillegg til overnatting produserer kjøkkenet mat til våre gjester, samt bevertning til møterom. Avdelingen har totalt 17 årsverk med 25 ansatte.

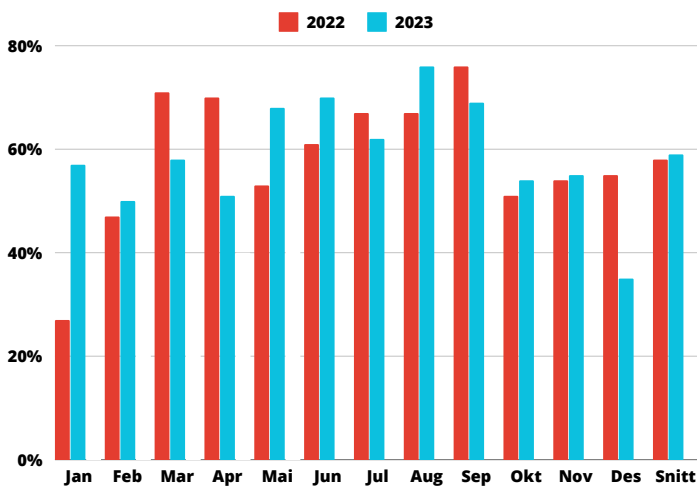
Hotellet har 270 senger fordelt på 76 rom, hvorav 32 er universelt utformet. 5 av disse rommene har ekstraustyr, og 10 av rommene har integrert takheis.

Belegget har vært stabilt i 2023 med unntak av desember. Snittbelegget var i 2023 på 59% mot 58% i 2022. Året 2023 har vært svært bra og besøket har i hovedsak bestått av idrettslag, foreninger, bedrifter og familie- og fritidssegmentet. Juni, juli og august som utgjør sommersegmentet var også meget bra. Hotellet hadde da et belegg på 69%. Vi hadde veldig mange gjester på Aktiv Familieferie, samt mange idrettssamlinger. I tilknytning til hotellet finnes det en fullservice bobilparkering med 10 plasser.

I 2023 hadde hotellet 15 900 unike gjester som utgjorde 26 948 gjestedøgn. Det ble servert hele 75 000 måltider. Som følge av byggeprosjekter i Grenland benyttes hotellet av bedriftskunder. Vi har avtaler med mange bedrifter som gjør at vi får godt belegg, også på hverdager.

2023 var det første hele året med hele hotellet i drift med unntak av 12 rom som var under oppussing i november og desember. Vi får gode tilbakemeldinger fra våre gjester på fasilitetene, samt at personalet yter svært god service.

Beleggsprosent Hotell fritidsparken



Positiv Google-anmeldelse 2023



AKTIVITETSPARKEN

SOMMERSESONG

I sommersesongen finner du klatrepark, gyrotrampoline, tennis, stigegolf, bordtennis, shuffleboard, frisbeegolf og minigolf på stadion.

Aktivitetsparken hadde en knallbra sesongåpning den 6. mai sammen med Turist i egen by. Minigolf er som alltid populært og vi solgte 4 252 billetter i løpet av sesongen. Etter at vi flyttet gyrotrampolinene nærmere de andre aktivitetene har salget av billetter økt med 30%.



Vi ser at salget i klatreparken har gått ned med 30% de 2 siste årene. Vi lanserte et Dagspass i aktivitetsparken for å øke besøket. Vi innførte dagspass i juli og dette var populært. Det ble solgt 1 284 dagspass.

Det ble løst 3 748 klatrebilletter i løpet av sesongen mot 4 914 i 2022. Av øvrig aktivitet ble det løst 1 712 billetter til gyrotrampolinene og 900 billetter til tennisbanene. Når det gjelder mat er det solgt omtrent 2 000 pølse i brød og stekt flere enn 1 000 vaffelplater.



HVORDAN OPPRETTTHOLDES SIKKERHETEN

Våre hovedinstruktører har gjennomgått sikkerhetskurset Diplom Instruktør. Dette inneholder blant annet emner som risikoanalyse, utstyrskjennskap, redningsmetodikk, fallteori og belastningslære. Alle sesongarbeidere blir hvert år opplært i forskjellige redningsmetoder, samt førstehjelp på stedet (HLR). All redning og øving loggføres.

Aktivitetsparken har daglig og månedlig kontroll av park og utstyr. Alt blir loggført og avvik utbedret fortløpende. Før hver sesong blir alt utstyr som klatreseler, trinser, karabinkroker og fallblokker sjekket og kontrollert av sertifisert personell.

En gang i året kommer det et eksternt firma for inspeksjon (KIWA). De kontrollerer både våre rutiner og parken (klatrepark og gyrotrampoliner) før vi får godkjenning for videre drift.



VINTERSESONG

I vintersesongen forvandles stadion om til en skøytebane på hele 12.000 kvadratmeter.

Skøytebanen var åpen fra 1. januar til 5. mars 2023 med godt besøk. Deretter hadde vi sesongåpning 11. november 2023. I desember arrangerte vi flere skøytedisco i samarbeid med Skien Ishockey med god respons. Gjennom sesongen blir sitteplasser, lavvoer og bålpanner rundt skøytebanen mye brukt.

Skøytebanen er fortsatt den mest besøkte delen av aktivitetsparken. Her ble det løst 16 610 billetter mot 17 852 i 2022. Nedgangen skyldes primært mindre skolebesøk fra Porsgrunn. I løpet av sesongen leier vi ut mye utstyr. Vi nevner 6 250 par med skøyter, 2 500 hjelmer og pingviner som er lånt ut 3 000 ganger. I tillegg tilbyr vi sliping av skøyter for gjestene.



SALG- OG MARKEDSAVDELINGEN

Salg- og markedsavdelingen i Skien fritidspark sørger for arrangementer og står for booking av hele parken og alle idrettshaller i Skien kommune. Avdelingen er også ansvarlig for salg, markedsføring, kommunikasjon med publikum, sponsorer og fakturering. Avdelingen har 5,8 årsverk.

NETTSIDER

Nettbesøk

Besøk på www.skienfritidspark.no har hatt en svært positiv utvikling i 2023 (fra 146 000 – 300 000). Hovedårsaken til økningen er Facebook og Google kampanjer som skaper trafikk til nettsiden, samt et formidabelt besøk i juli.

Vi innførte også Read speaker på nettsiden som er en løsning hvor du kan få lest opp tekst fra siden. Den har også en oversettelsesfunksjon.



Nettsalg

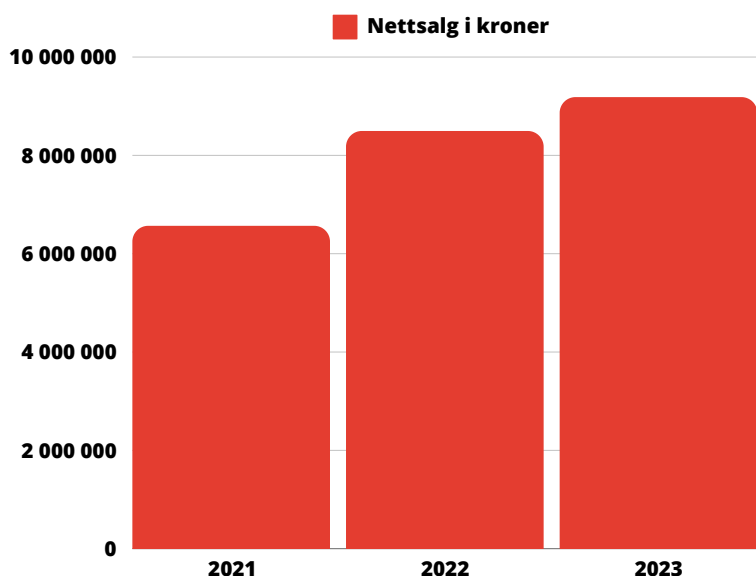
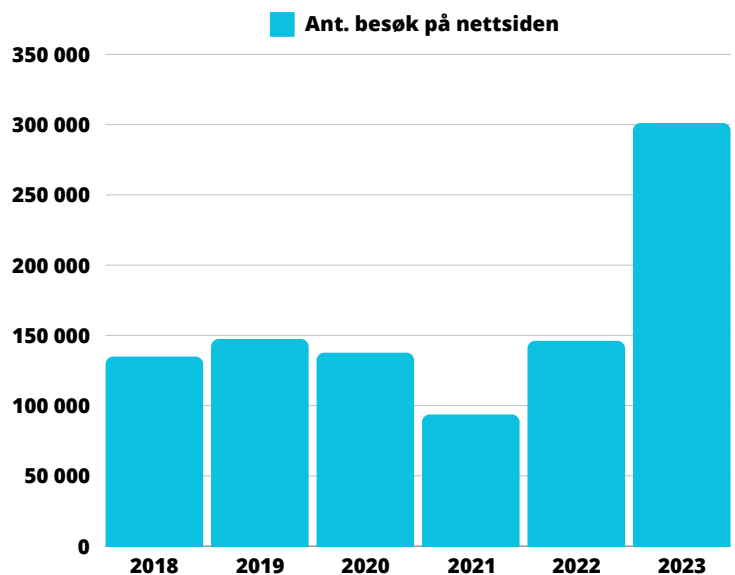
Salg via nettsiden er fortsatt i fin vekst www.skienfritidspark.goactivebooking.com

2021: kr 6 567 000,-

2022: kr 8 496 000,-

2023: kr 9 185 000,-

De 3 største produktkategoriene som selges på nett er : årskort, svømmekurs og curling.



ARRANGEMENTER

Det ble arrangert 3 Norgesmesterskap i 2023:

- NM bordtennis bedrift (Telemark Bedriftsidrettskrets)
- NM shorttrack (Herkules Skøyter)
- NM sjakk for yngre (Kragerø Sjakklubb Ungdom, Grenland Sjakkcenter USK og Skien SKU)



Egne arrangement:

- NM kvalik vannsklie
- Curling med instruktør
- Sponsorarrangement på skøytebanen
- Barnas idrettsdag
- Ungdommens Idrettsdag (nytt av året)



Av messer hadde vi Byggmakermesse, Spesialsykkelmesse, Hjelpemiddelmesse, Boligmesse, Bilmesse og Elektromesse. Alle messene var godt besøkt.



I tillegg er det gjennomført en rekke landslagssamlinger innen håndball, ishockey og kjelkehockey. Det har også vært arrangert store festivaler innen håndball- og volleyball. Vi ser en solid økning av samlinger innen foreningsmarkedet, spesielt mennesker med nedsatt funksjonsevne.



NETTVERK

Vi er representert i følgende nettverk:

- Blidebarn: hovedfokus på barnefamilier. I 2023 var det ekstra fokus på grønn mobilitet og besteforeldreuger. En formidabel økning av bruk av rabattkuponger i nettverket
- Bedriftsnettverket Skien: lansering av familiekonseptet «Leken lørdag» og voksenkonseptet Livsnyter Lars. Dette ga oss en solid synlighet i markedet
- Telemark sykkelnettverk
- Turist i egen by, Skien: Turist i egen by er en dag der du inviteres til å oppleve og besøke steder og attraksjoner i Skien du kanskje ikke har vært før

SOME

Organisk rekkevidde: 2 002 000

Betalt rekkevidde: 1 942 000

Ekstremt god økning i både organisk og annonsert rekkevidde på Facebook.

De 3 beste SoMe kampanjene:

1. Årskortkampanje (høst)
2. Treningssamling (vår)
3. Åpning av aktivitetsparken (vår)

SOLSIKKEMERKE

Vi innførte bruk av Solsikkemerke i parken for personer med skjulte funksjonsnedsettelse med svært positiv mottakelse.

NYHETSBREV - MERSALG

Vi lagde 46 stk mail kampanjer hvor det totalt ble sendt ut 38 800 mailer til eksisterende kunder som privatpersoner, idrettslag, foreninger, skoler og bedrifter.



AKTIVITETER GJENNOM ÅRET



Glimt fra ulike arrangement gjennom året 2023



AKTIVITETER GJENNOM ÅRET

«Norges mest
attraktive
aktivitetsarena
for alle»






SKIEN° FRITIDSPARK

Skien fritidspark KF
Moflatvegen 38, 3733 Skien

Tlf.: 35 54 10 00 | www.skienfritidspark.no



**SKIEN
KOMMUNE**