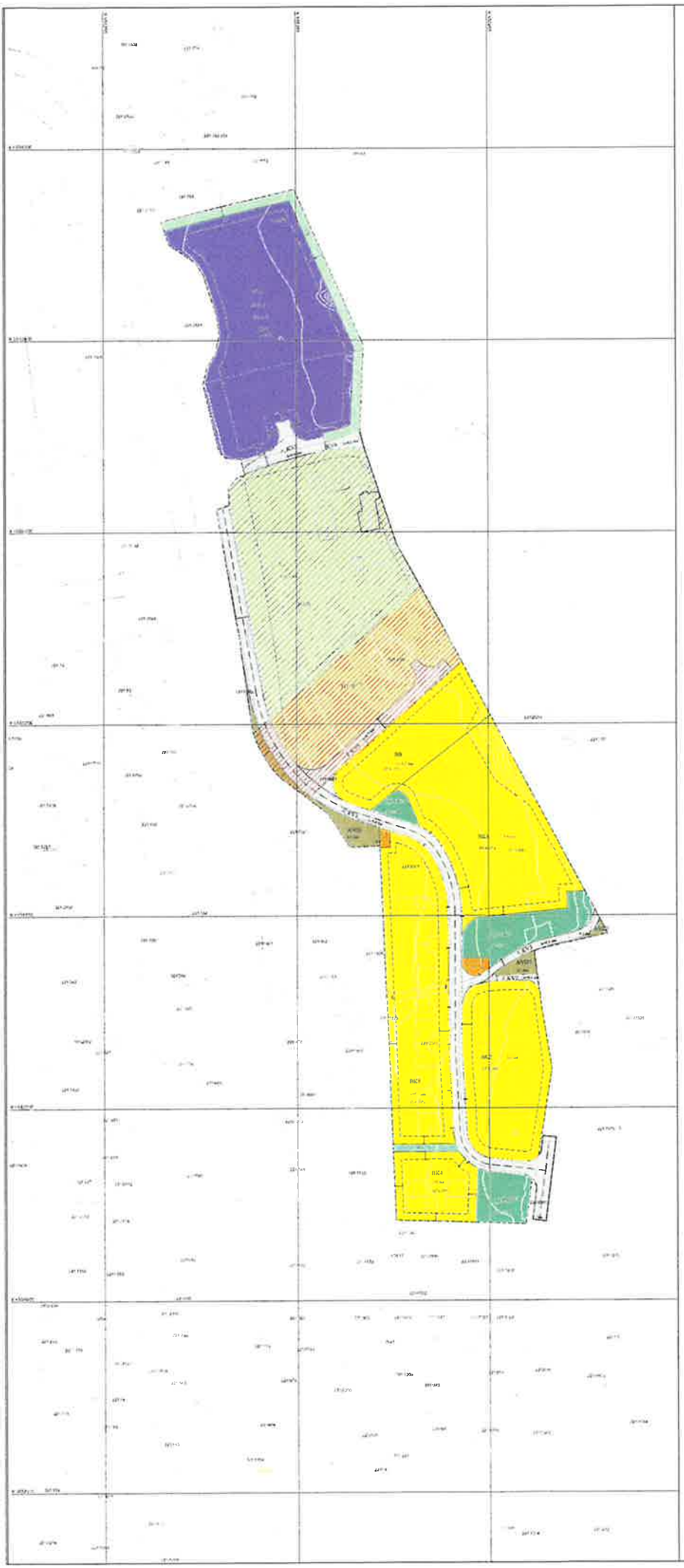

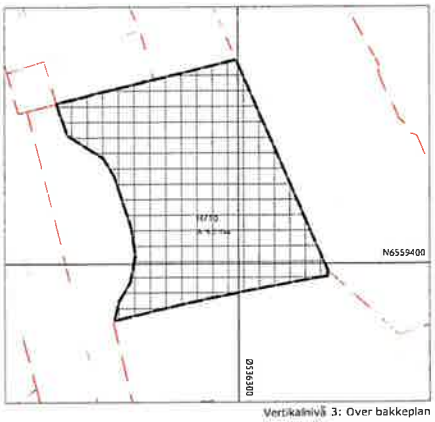

Vertikalnivå 3: Over bakkeplan

Vertikalnivå 2: På bakkeplan

TEGNFORKLARING

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 13-5, nr.1)

- BK – Bygning for næringsvirksomhet, forretningsbygg eller
- BB – Boligbebyggelse-/bakebebyggelse
- BFR – Fritidsboligbebyggelse
- BVA – Vann- og avløpsanlegg
- BE – Energianlegg
- BL – Lekeplass

SAMFERDSEL OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr.2)

- KV – Kjøreveg
- AVG/F – Annen veggrunn - grøntareal

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 13-5, nr.3)

- BGT – Blå grønnstruktur
- VPL – Vegetasjonsskjerm

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT (PBL § 12-5, nr.5)

- L – Landbruksformål

HENSYNSSONER I REGULERINGSPLANEN (PBL § 12-6)

a) SIKRINGSSONER

- H140 – Frisiktsone

c) BESTEMMELSER

- H370 – Høyspentmastelinje (Hafslund Nett)

d) SONE MED SÆRLIGE HENSYN

- H570 – Bevaring kulturmiljø

H710 – Båndlegging for regulering etter PBL

LINJESYMBOLER

- Plangrense
- Formålsgrense
- Regulert senterlinje
- Grense for fareområde
- Byggegrense
- Byggegrense som omgir i planen
- Byggegrense mot veg/vann
- Frisiktsone
- Avkjørsel (vist til veg nr.)

Ekvidistanse 1m
kartmålestokk = 1:1.000 A2
Regulert areal = 48 daa

SKIEN KOMMUNE

Endring godkjent 06.03.2024 i sak 224/24

Revidert av Skien kommune 29.03.2014, 01.12.2015

DETALJREGULERING FOR DEL AV
Nenseth gård, gbnr 221/8

SAKSBEHANDLING FLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO
KUNNGJORT	19.12.2015
SYSTEMETS VEDTAK	10.12.2015
2. GANGS BEHANDLING - UTVALG FOR PLAN OG KOMMUNALTEKNIKK	01.04.2015
OFFENTLIG ETTERSYN	14.09.2013 - 26.10.2013 og 18.10.2014 - 29.11.2014
1. GANGS BEHANDLING - UTVALG FOR PLAN OG KOMMUNALTEKNIKK	19.09.2013 og 14.10.2014
KUNNGJØRING AV OPPSTART AV PLANARBEIDET	19.04.2013 og 16.09.2013
PLAN ID. 2012004	
PLANEN UTARBEIDET AV	TEGN: SILJ/TH DATO: 25.06.13
	KONTR: DATO:
	TEGNINGSNR.: A 01