



Plan og byggesaksforum

Referat fra Styringsgruppemøte/Plan og byggesaksforum

Dato: 09.06.2017

Tid: 09.00 - 13.00

Sted: Kragerø

Til stede:

Fra kommunen

Kjell Borgerås	Siljan	Olav Backe-Hansen	Skien
Hallstein Bast	Skien	Per Arstein	Kragerø
Åsmund Seteklev	Kragerø	Trond	Hjellvik
Annette Finnerud	Porsgrunn	Baard Gonsholt	Porsgrunn

1. Godkjenning av referat fra møte i Skien 28.04.2017

2. Forventningsavklaring Tilsynskontoret

Saken ble utsatt og vil bli behandlet i eget møte 22.06.17

3. Fremdrift E-byggesak

Mer detaljert forprosjekt legges fem over sommeren. Eierne blir de ulike kommunene og kostnadene blir fordelt etter en fordelingsnøkkel (folketall?). Vegard Fjeld fra Skien blir prosjektleder. Representanter fra de ulike kommunene, samt representanter fra byggebransjen vil bli sittende i en ressursgruppe. KS er involvert. Oppstartmøte med KS 1. september og prosjektforslag planlagt ferdig i desember og avslutning av prosjektet desember 2018.

3 tilbydere p.t. (Tieto, Evry og Akos). Viktig å få ut dokumentasjon på hva tilbyderne faktisk kan levere. Det er ikke ønskelig å havne i samme situasjon som med 360.

Viktig å få noe mer kjøtt på beinet i forhold til økonomi, samt å få økonomibiten inn i kommunenes budsjetter.

4. Praksis blant kommunene når det kommer til oppdatering av planbeskrivelsen i tråd med planprosessen fra mottatt planforslag til vedtaket i bystyret

Kommunene i forumet endrer ikke planbeskrivelsen under veis i prosessen. Endringer kan fort vekk føre til at kommunen trår feil, noe som igjen vil føre til lengre prosesser. Dette spørsmålet handler i realiteten om kapasitet.

5. Eventuelt

Plandialog:

Tjenesten er kjøpt av Norconsult for å gjøre plandokumenter mer tilgjengelige. Tjenesten er p.t., for kronglete og vanskelig å finne frem i.

Sandstrender:

Porsgrunn kommune går sammen med Bamble om en anmeldelse av ett utførende foretak. Valgt og ikke gå på tiltakshaver, men det går ut ett skriv til alle berørte om at slike tiltak forutsetter søknad og dispensasjon etter pbl. Ulovlige tiltak vil i fremtiden bli fulgt opp etter nevnte lovverk.

Dispensasjoner:

Porsgrunn kommune opplever en tredobling av dispensasjonssaker. I Gebyrregulativet er dispensasjonsbehandling priset lavt i forhold til andre kommuner. Tidsforbruket ved dispensasjonsbehandling er massivt og står ikke i stil med gebyret. Dette er noe forumet bør se nærmere på, sammen med andre skjevheter i gebyrregulativet, som nedtrapping av prisnivået for fler-leilighetsbygg og nedtrapping av pris på større arealer. Ser nærmere på dette i høstens gebyrmøte, med full gjennomgang senere (med Momentum? Per Arstein følger opp).

Baard Gonsholt
ref.